

Program

7. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Nové Sedlo

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu

Doba konání: 26.11.2025 v 17.00 hodin

Navržený program:

1. Volba návrhové komise
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z minulých zastupitelstev
5. Povodí Ohře „Převody vody z Ohře do VD Vidhostice, Kryry a převod do povodí Rakovnického potoka“ (záměr)
6. Návrh na změnu ÚP Nové Sedlo – právní stav po změně č. 1 – uvolnění části územní rezervy NS6 a změny funkčního využití p.p.č. 891/4 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce, a to z plochy Z – Plochy zemědělské na SO – Plochy smíšené obytné vesnické
7. ~~Projekt 1980 s.r.o. (Sunny Route alfa s.r.o.) – vyjádření ke stavbě „VVN FVE Chbany“ k objektu SO-01 „Přípojka VNN I“~~
Sazební úhrad nákladů za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
8. Spisový a skartační řád Obce Nové Sedlo
9. ZŠ a MŠ Nové Sedlo – změna zřizovací listiny
10. Žádost ZŠ a MŠ Nové Sedlo o jmenování zastupitele ZO Nové Sedlo členem školské rady
11. Dražební vyhláška
12. Žádost o koupi části pozemku p.č. 78/1 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce
13. Žádost o vypsání objednávky

Doplnění programu:

14. Plán inventur na rok 2025
15. Žádost o odkup části pozemku p.č. 574/19 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce
16. Žádost o odkup části pozemku p.č. 574/41, 574/20 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce

Diskuse
Usnesení
Závěr

Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obecní úřad Nové Sedlo je v souvislosti s poskytováním informací oprávněn podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím žádat úhradu nákladů spojených s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat, odesláním informace žadateli a nákladů na mimořádně rozsáhlé vyhledání informací.

Výše této úhrady se řídí následujícím sazebníkem:

1. Náklady na pořízení kopií

a) v papírové podobě

Černobílé kopírování + tisk			
A4		A3	
jednostranné	oboustranné	jednostranné	oboustranné
2,00 Kč	3,00 Kč	3,00 Kč	4,00 Kč
Barevné kopírování + tisk			
A4		A3	
jednostranné	oboustranné	jednostranné	oboustranné
12,00 Kč	23,00 Kč	23,00 Kč	45,00 Kč

v případě jiných formátů bude úhrada stanovena dle individuální kalkulace

b) v elektronické podobě (skenování)

1 strana	1,00 Kč
----------	---------

2. Náklady na opatření technických nosičů dat

Nosič dat	cena
CD-R, DVD-R	12,00 Kč
flash disk 64 GB	200,- Kč
flash disk 128 GB	400,- Kč
jiný technický nosič dat	podle pořizovací ceny

3. Náklady na odeslání informací žadateli

Náklady na poštovní služby	
listovní zásilky	dle aktuálního ceníku poskytovatele služeb
balíkové zásilky	dle aktuálního ceníku poskytovatele služeb
balné	podle druhu použitého obalu dle pořizovací ceny
odeslání na internetové úložiště	dle aktuálního ceníku poskytovatele služeb

4. Náklady na mimořádně rozsáhlé vyhledání informací

V případě, že se jedná o informaci, kde je nutné mimořádně rozsáhlé vyhledání informací, zaplatí žadatel 250,- Kč za hodinu výkonu mimořádně rozsáhlého vyhledání informací.

Možnosti úhrady:

- a) bezhotovostním převodem na účet obce Nové Sedlo č.: 8328481/0100
- b) v hotovosti v pokladně Obecního úřadu Nové Sedlo na adrese Farní 36, Nové Sedlo, 438 01 Žatec.

Tento sazebník byl projednán a schválen na jednání Zastupitelstva obce Nové Sedlo, usnesením číslo 7/7/25 dne 26.11.2025. Tímto dnem směrnice číslo nabývá účinnosti.

.....
starosta obce



Obecní úřad Nové Sedlo

Farní 36

438 01 Nové Sedlo

V Novém Sedle, dne 21.11.2025

Žádost o odkup části pozemku ve vlastnictví obce

Touto žádostí si dovoluji požádat o odkup části pozemku ve vlastnictví obce.

1. Identifikace pozemku

- Parcelní číslo: **574/19**
- Katastrální území: **Nové Sedlo u Žatce (okres Louny); 706710**
- Výměra požadované části: **17 m² (nový pozemek p.č. 574/43 dle návrhu geometrického plánu)**

2. Zdůvodnění žádosti

Žádám o odkup uvedené části pozemku z následujících důvodů:

Jak vyplývá z map, tato část pozemku vznikla zřejmě chybou při tvorbě parcel pro novou zástavbu. Aktuálně je pozemek nevyužitelný kvůli jeho proporcím. Šířka pozemku je od 10 cm do 50 cm. Jedná se o narovnění stavu a jeho sesouhlasení se skutečným stavem.

Pozemek sousedí s mým pozemkem parc. č. **16/3** a jeho odkup by odstranil tento nelogický stav.

3. Návrh a další postup

V případě souhlasu obce zajistím:

- geometrické oddělení části pozemku,
- ke stanovení ceny bych použil oficiální odhad ceny sousedního pozemku č. 16/3 z 26.11.2024 (cena za metr čtvereční 617,87 Kč). Stav obou pozemků je naprosto identický.

S pozdravem





16/11

Q

16/3

252

Q

574/21

U hřiště

574/37

574/39

574/38

16/2

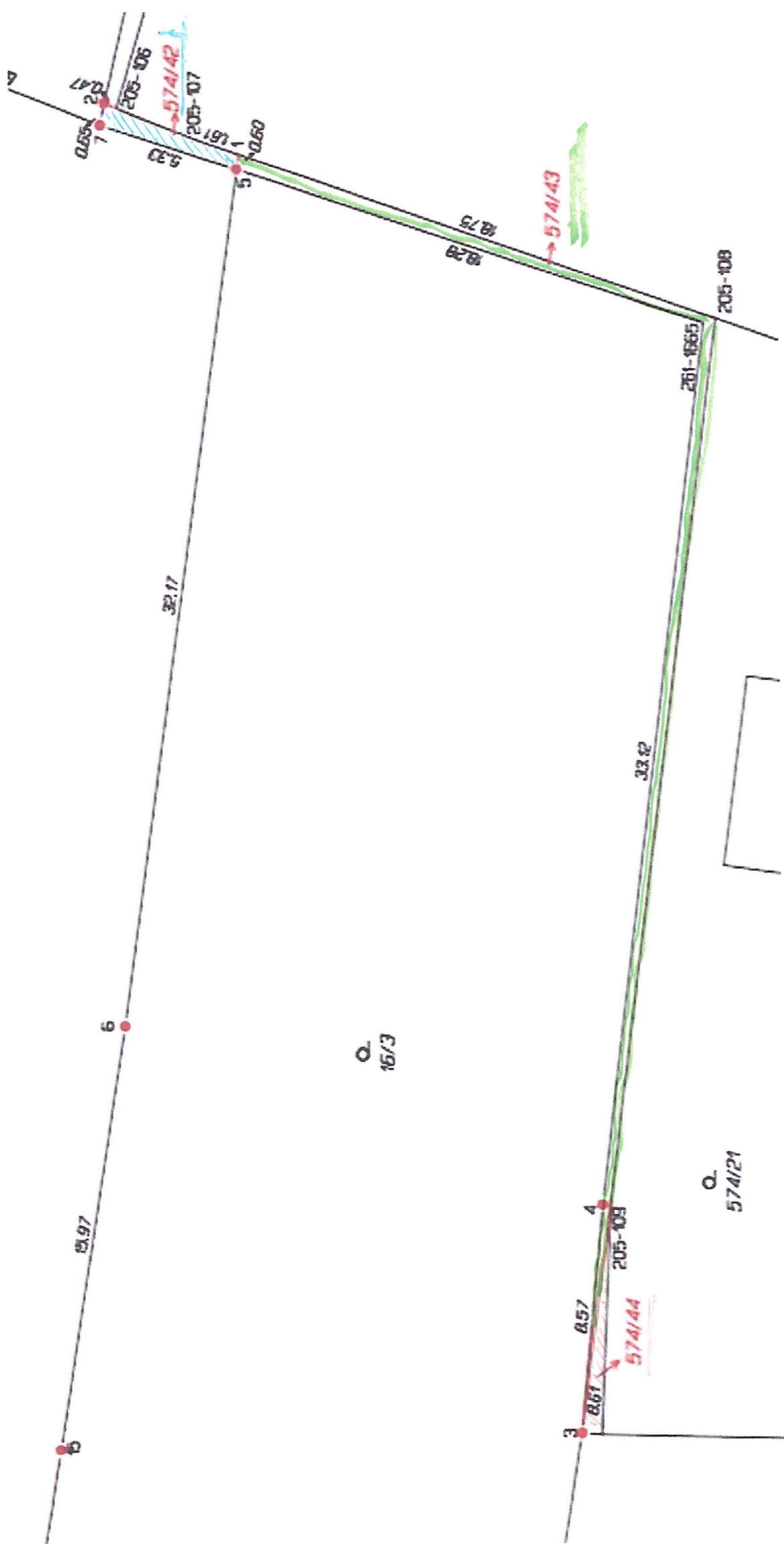
120

118

Zahradní

158

114





Obecní úřad Nové Sedlo

Farní 36

438 01 Nové Sedlo

V Novém Sedle, dne 21.11.2025

Žádost o odkup části pozemku ve vlastnictví obce

Touto žádostí si dovoluji požádat o odkup části pozemku ve vlastnictví obce.

1. Identifikace pozemku

- Parcelní číslo: **574/19**
- Katastrální území: **Nové Sedlo u Žatce (okres Louny); 706710**
- Výměra požadované části: **3 m² (nový pozemek p.č. 574/42 dle návrhu geometrického plánu)**

2. Zdůvodnění žádosti

Žádám o odkup uvedené části pozemku z následujících důvodů:

Jak vyplývá z map, tato část pozemku vznikla zřejmě chybou při tvorbě parcel pro novou zástavbu. Aktuálně je pozemek nevyužitelný kvůli jeho umístění a proporcím. Šířka pozemku je kolem 50 cm. Jedná se o narovnění stavu a jeho sesouhlasení se skutečným stavem.

Pozemek sousedí s mým pozemkem parc. č. **16/11** a jeho odkup by odstranil tento nelogický stav.

3. Návrh a další postup

V případě souhlasu obce zajistím:

- geometrické oddělení části pozemku,
- ke stanovení ceny bych použila oficiální odhad ceny sousedního pozemku č. 16/3 z 26.11.2024 (cena za metr čtvereční 617,87 Kč). Stav obou pozemků je naprosto identický.

S pozdravem




Obecní úřad Nové Sedlo

Farní 36

438 01 Nové Sedlo

V Novém Sedle, dne 21.11.2025

Žádost o odkup části pozemku ve vlastnictví obce

Touto žádostí si dovoluji požádat o odkup části pozemku ve vlastnictví obce.

1. Identifikace pozemku

- Parcelní číslo: **574/19**
- Katastrální území: **Nové Sedlo u Žatce (okres Louny); 706710**
- Výměra požadované části: **3 m² (nový pozemek p.č. 574/44 dle návrhu geometrického plánu)**

2. Zdůvodnění žádosti

Žádám o odkup uvedené části pozemku z následujících důvodů:

Jak vyplývá z map, tato část pozemku vznikla zřejmě chybou při tvorbě parcel pro novou zástavbu. Aktuálně je pozemek nevyužitelný kvůli jeho umístění a proporcím. Šířka pozemku je od 10 cm do 70 cm. Jedná se o narovnaní stavu a jeho sesouhlasení se skutečným stavem.

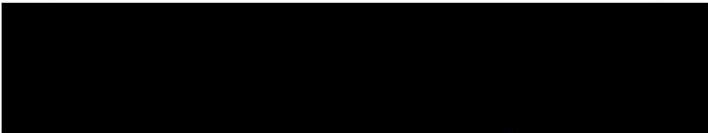
Pozemek sousedí s mým pozemkem parc. č. **574/21** a jeho odkup by odstranil tento nelogický stav.

3. Návrh a další postup

V případě souhlasu obce zajistím:

- geometrické oddělení části pozemku,
- ke stanovení ceny bych použil oficiální odhad ceny sousedního pozemku č. 16/3 z 26.11.2024 (cena za metr čtvereční 617,87 Kč). Stav obou pozemků je naprosto identický.

S pozdravem




Obecní úřad Nové Sedlo

Farní 36

438 01 Nové Sedlo

V Novém Sedle, dne 21.11.2025**Žádost o odkup části pozemku ve vlastnictví obce**

Touto žádostí si dovoluji požádat o odkup části pozemku ve vlastnictví obce.

1. Identifikace pozemku

- Parcelní číslo (stávajících pozemků): **574/41 a 574/20**
- Katastrální území: **Nové Sedlo u Žatce (okres Louny); 706710**
- Výměra požadované části: **120 m² (nový pozemek bude označen dle geometrického plánu)**

2. Zdůvodnění žádosti

Žádám o odkup uvedené části pozemku z následujících důvodů:

Žádím o odkup 3 m pozemků vedoucích vedla hranice pozemků, které vlastním pro vysazení vzrostlých dřevin, které by plnily funkci větrolamu. O tuto část pozemku se staráme, pravidelně jej udržujeme a část stromů jsme již vysadili na základě souhlasu vedení obce.

Pozemek sousedí s mým pozemkem parc. č. **574/14 a 574/40** a jeho odkup by předešel možným problémům s vysazením stromů na obecním pozemku.**3. Návrh a další postup**

V případě souhlasu obce zajistím:

- geometrické oddělení části pozemku,
- ke stanovení ceny bych použil oficiální odhad ceny stanoveným Obcí Nové Sedlo. Stav obou pozemků je naprosto identický.

S pozdravem
