

Zápis z kontrolního dne a projednání plánu společných zařízení

KoPÚ v k. ú. Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce

Dne: 7. 10. 2024

Přítomni: dle prezenční listiny

Předmět: kontrolní den a seznámení s plánem společných zařízení (PSZ)

Zápis z kontrolního dne a z projednání plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce, které se konalo v zasedací místnosti obce Nové Sedlo dne 7. 10. 2024 ve smyslu § 9 odst. 10, 11 a 24 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Za účasti: viz příložená prezenční listina.

Na projednání byli členové sboru zástupců vlastníků a přizvaní účastníci seznámeni s předloženým návrhem PSZ v KoPÚ Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce (dále jen „KoPÚ“) zástupcem zpracovatele.

K dokumentaci PSZ, který byl na dnešním jednání předložen byly vzneseny následující připomínky:

- VC 1-2: upraveno dle pořadárku.
IP 1 - součást VC 1-2 - navržena úprava v celé délce s napojením na stávající vedení. SŽ s návrhem souhlasí s umístěním na pravé straně dle přírodního návrhu z 1. projednání.
DC 1-4: dle návrhu odsouhlasena, součástí bude nově navrženy IP.
DC 2: cesta prodloužena dle pořadárku, pouze parcelní vymezena. SŽ souhlasí!
DC 3: cesta byla prodloužena, SŽ souhlasí!
HC 4-2: cesta byla prodloužena dle pořadárku, s ohledem k návratnosti na ka. řadu byla změněna na VC 4-2, dopouřeny pouze střešy!
DC 5: upravena dle návrhu.
VC 6-2: cesta ukončena dle návrhu, IP 2 existuje.
Cesta bude ukončena u křížení s t. 1

DC 7: dle návrhu, zrušena tím T2a přikop PR 1.
odsouhlasena.

HC 8-2: dle návrhu, součástí je IP 4 a TED 5,
cesta bude odrovnána přikopem, který bude
zrušen do tím T1 M zabraňujícím
přikopem. Šíř 4,5 m.

VE 9-2 - změna na doplněnou, povrch dramaty,
šíř 3 m, parcelní k vymerení.

DC 10-N - zrušena

DC 11-N - zrušena

DC 12 - dle návrhu.

Vodohospodářská opatření

V předmitném území byly vidovány porodnové
stavy, dle studie odtokových poměrů byla
navržena protiporodnová opatření.

T1 - podíl cesty HC 8-2, občasné napájení
přikopem. ŠZ souhlasí!

T2 společně s přikopem zrušena.

T3 - odsouhlasena dle návrhu.

T4 - nově navržena u cesty DC 2-N, tím
T4a a T4b odsouhlaseny.

T5 - nově navržena v. revitalizace toku,
bude upřesněno dle výsledků IBP.

PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

ŠZ souhlasí s technickými opatřeními dle
studie odtokových poměrů (SOP), proto
mjstn navrhována.

Osem' postupů a lokalit pro zalesnění
byly navrhovány dle SOP a SZ nesouhlasí
s doporučenými osmími postupy a
lokalitami k zalesnění.

VĚTROLAMY 13,5 m, poloproudý

TEO 1 - zrušen

TEO 2 - zrušen

TEO 3 - odsouhlasen dle návrhu

TEO 4 a 5 - zrušeny a nahradit jednotkovou
výsadbu - 1P u návrhu TEO 5,
TEO 4 zcela zrušen

TEO 6 - zrušen

SZ nesouhlasí s rozsahem návrhu větolamů
a řešením výměr eroze.

WSES - bude projednáno na dalším jednání!

1P1 - dle původního návrhu na pravé straně
cesty ve 1-2 ⇒ návrh zcela zrušen.

1P3 - podle silnice III. třídy mezi křivkarem
a křivkovatlem ponechán, aby byl zrušen.

1P4 - část zrušen podle cesty HC 8-2, podle
silnice ponechán.

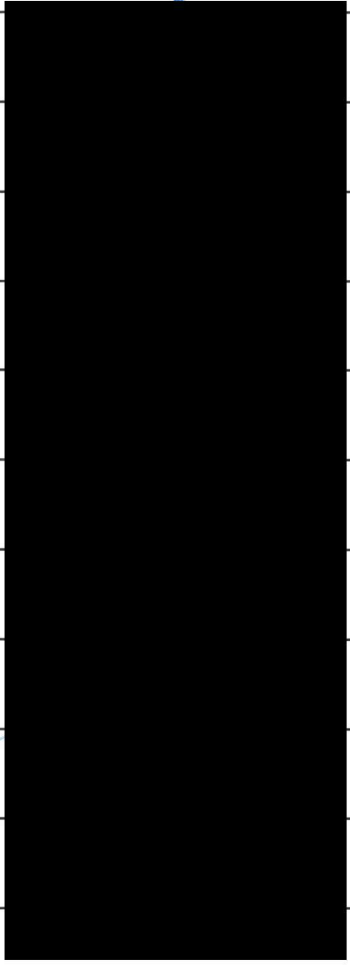
1P5 - doplněn do návrhu, odsouhlasen.

1P6 - plošný k zalesnění, odsouhlaseno.

24

PREZENČNÍ LISTINA

z kontrolního dne a projednání PSZ se sborem zástupců v rámci KoPÚ v k. ú. Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce ze dne 7. 10. 2024

ID	Organizace	Jméno	Podpis
1	Obec Nové Sedlo u Žatce, starosta	Petr Sýkora	
2	Vlastník nad 10% výměry, předseda SZ	Zídková Lada	
3	Agro Číňov s.r.o., vlastník nad 10% výměry	Miloš Kudrnáč	
4	Člen sboru zástupců vlastníků	Vladimír Hosnedl	
5	Georeal spol. s r. o., zástupce zpracovatele	Mgr. Ing. Aneta Heflerová	
6	Georeal spol. s r. o., zástupce zpracovatele	Ing. Jana Lejková LIBOR BOLDA	
7	SPÚ, Pobočka Louny	Ing. Kateřina Skalská	
8	HOSP	Alexandra Dvořáková	
9	M+ATJ s.r.o.	MATEK SKŘIVON	
10			
11			
12			

Příloha protokolu z kontrolního dne a projednání PSZ v rámci KoPÚ v k. ú. Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce ze dne 7.10. 2024