

V Radovesicích 09.05.2024

č.j. IV-12-4025457

Obec Nové Sedlo

Farní 36

43801 Nové Sedlo

Věc: Žádost o souhlas s umístěním a realizací stavbyStavba: LN, Nové Sedlo, p.č. 78/4, kNN, SS100, 1xOM, IV-12-4025457

V současné době společnost R-built s.r.o. zpracovává pro ČEZ Distribuci, a.s. projektovou dokumentaci na výše uvedenou stavbu, která řeší výstavbu energetického rozvodného zařízení v k.ú. **Nové Sedlo u Žatce**, za účelem zkvalitnění distribuce elektrické energie a zlepšení služeb zákazníkům.

V souvislosti s uvedenou stavbou bude mít ČEZ Distribuce, a.s. povinnost co nejvíce šetřit práv vlastníků (spolu-vlastníků) dotčené nemovitosti a vstup na dotčenou nemovitost vlastníků (spoluvlastníků) předem oznámit. Všechny části volného vedení NN (podpěrné body, střešníky, pojistkové skříňky) budou po dokončení nových kabelových rozvodů demontovány, dotčené nemovitosti a pozemky uvedeny do původního stavu.

Technické řešení:

Na pb.č. 7 bude proveden nový svod AYKY 4x50 do nové SP100/NSP1P umístěné na sloupu pb.č.7 s označením R14. Ze skříně se svede nový kabel AYKY 4x50 do země na parc.č. 76/1 (Obec Nové Sedlo). Pod cestou bude kabel uložen v korugované chráničce (délka 7 m). Kabel bude pokračovat na parc.č. 934/1 (SUS ÚK) protlakem pod komunikací (délka 8 m). Dále kabel povede v travnaté ploše až k parc.č. 934/3 (SUS ÚK). Pod vjezdem k parc.č. 78/1 bude kabel uložen v korugované chráničce (délka 6 m). Kabel bude ukončen na hranici parc.č. 78/1 (Obec Nové Sedlo) a 78/4 (SJM Hrubý Štěpán a Hrubá Irena) v nové SS200/NKE1P s označením P12. Délka kabelového vedení 40+7m. Délka trasy 40m. Dle údajů z katastru nemovitostí jste majitelem parcel(y) č. **76/1, 78/1, 894/3** které jsou akcí dotčeny: **kabelového vedení NN do nemovitosti.**

DOŠLO DNE 14-05-2024		PRIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACI MHN 637/2024		✓
POČET PŘÍLOH		VYŘÍZENO

V příloze Vám zasíláme

- Formulář k vyjádření souhlasu (popř. připomínek) s umístěním stavby, který je nutný k vydání územního rozhodnutí dle stavebního zák.č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.: **IV-12-4025457**, na základě povinnosti provozovatele distribuční soustavy uzavřít věcné břemeno
- při umístění energetického zařízení na cizí nemovitosti vyplývající z §25, zák.č.458/2000Sb (energetický zákon).

S ohledem na termín realizace stavby a dobu potřebnou k vydání územního rozhodnutí, dovolujeme si Vás požádat o neodkladné vyřízení naší žádosti. Pro případnou konzultaci ke stavbě nám napište Váš telefonický kontakt. V případě, že budete potřebovat bližší informace o plánované akci se prosím obraťte na níže uvedený telefonní kontakt.

Prosím o doplňte a podepište jedno vyhotovení a zašlete zpět. (Vyplňte prosím ve smlouvě podpis a datum, v čestném prohlášení vyplňte k vyjádření ANO, pokud souhlasíte s uvedenou trasou, vyplňte datum, tel. číslo a podepište.)

Děkujeme Vám za vstřícnost a spolupráci

S pozdravem

Karolína Dittrichová, projektantka NN, tel.: 730 874 211

Aneta Dittrichová, přípravářka, e-mail: aneta.dittrichova@erado.cz

Kontaktní adresa : R-built s.r.o., Radovesice 169, PSČ 410 02 Radovesice

Přílohy:

1/ prohlášení vlastníků se zákresem v situaci

2/ budoucí smlouva – pro umístění zařízení (pojistkové skříně) na nemovitosti

PLNÁ MOC

Zmocnitel: **R-built s.r.o.**
Radovesice 169, 410 02
IČO: 25430645, DIČ: CZ25430645
zápis v OR Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18003
zastoupená Mgr. Markem Ulmanem, jednatelem společnosti

z m o c ň u j e

Zmocněnec: **Aneta Dittrichová (nar. 6.5.2004)**
Školská 391, 411 08 Budyně nad Ohří

aby za společnost R-built s.r.o., Radovesice 169, DIČ: CZ25430645 jednal s územními samosprávnými celky a jejich orgány (obce, města), kraji a úřady, organizačními složkami státu, Státním pozemkovým úřadem ČR, orgány Policie ČR a dalšími právníky a fyzickými osobami majícími nebo připravujícími se zmocnitelem (firmou R-built s.r.o.) právní nebo jiný vztah v rámci zákona 45/2000 Sb. Energetický zákon.

V rámci tohoto zplnomocnění, výlučně v přímé souvislosti se zajištěním výstavby (zřizování) a provozem elektroenergetického zařízení distribuční soustavy (technické infrastruktury) **je oprávněn:**

1. **Podávat a projednávat návrhy** smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o uzavření smluv budoucí smlouvy o koupi nemovitosti(f).
2. **Podávat návrhy, žádosti a činit další právní úkony** v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a právních předpisů souvisejících (zejména ohlášení územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení) tyto návrhy a žádosti brát zpět, proti rozhodnutím podávat opravné prostředky a vzdávat se opravných prostředků.
3. **Podávat návrhy, žádosti a uzavírat smlouvy** (dohod) vztahující se ke zvláštnímu užívání veřejných prostranství, tyto návrhy a žádosti brát zpět proti rozhodnutím podávat opravné prostředky a vzdávat se opravných prostředků.
4. **Podávat návrhy na nabytí (vyvlastnění)** práva odpovídající věcnému břemenu k nemovitosti podle příslušného zákona, tyto návrhy a žádosti brát zpět, proti rozhodnutím podávat opravné prostředky a vzdávat se opravných prostředků.
5. **Projednávat umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dle jen „stavby“) a podmínky umístění staveb** na cizích nemovitostech (dle jen „dotčené nemovitosti“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími subjekty.
6. **Zajišťovat v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele dotčeným nemovitostem zejména věcná práva, tj aby za zmocnitele zejména:**
 - a. **Uzavírat smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení věcných břemen na dotčených nemovitostech, smlouvy o budoucí smlouvě o koupi dotčených nemovitostí či jejich částí**
 - b. **Činit v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k dotčeným nemovitostem**
7. **Sjednávat podmínky a podávat návrhy žádosti a uzavírat smlouvy (dohody)** vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství.

8. Podávat návrhy, žádosti a činit další právní a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně-právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění a realizaci staveb (zejména ohlášení, územní řízení, kolaudační řízení) a k danému účelu zajišťovat veškeré potřebné podklady. V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 6 pod písm. b, v odstavci 7 a v odstavci 8 je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškeré právní a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich vzdávat či je bát zpět a rovněž za zmocnitele přijímat veškerou s tímto související korespondenci.

Ke všem úkonům přijímat doručované písemnosti.

- Zmocněnec není oprávněn provádět jiné, než v této plné moci uvedené právní úkony.
- Tato plná moc se uděluje na dobu určitou do 31.12.2024

V Praze dne 09 - 11 - 2023

Mgr. Marek Ulman
Jednatel společnosti

Plnou moc přijímám v plném rozsahu dne 29.11.2023

podpis zmocněnce

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 20764/147/2023

Mgr. et. Mgr. Jiří Čihák, advokát ev. č. ČAK 16694, se sídlem Lazarská 11/6, 120 00 Praha 2.

Prohlašuji, že Mgr. Marek Ulman, nar. 19.7.1972, místo nar. Cheb, trvale bytem U Zátíší 545/5, Praha 4, Hodkovičky, PSČ: 147 00, jehož totožnost byla prokázána z OP č. 211608725, tuto listinu v 1 vyhotovení přede mnou podepsal.

V Praze dne 15.11.2023

Podle ověřovací knihy
Obecního úřadu Radovesice poř. č. vidimace: 144/23
Tato úplná/ý – částečná/á opis – kopie* obsahující 2 strany
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a
pořízena, a tato listina je: prvopisem*, ověřenou
vidimovanou listinou*, listinou, která je výstupem
z autorizované konverze dokumentů*, opisem nebo kopií
pořízenou ze spisu*, stejnopisem, písem. vyhotovení
rozhodnutí nebo výrok rozhodnutí*, obsahujícím 2 strany.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena
obsahuje/neobsahuje* viditelný zajišťovací prvek, jenž je
součástí obsahu právního významu této listiny.
V Radovesicích dne 29. 11. 2023
Jméno ověřující osoby: Mgr. Jiří Drobny
Ověřil: úředníku razítka a podpis osoby, která vidimaci provádí





DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM – 048/2023

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a členem představenstva Ing. Martinem Molingerem

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **R-built s.r.o.**
 sídlo: Radovesice 169, 410 02 Radovesice
 IČO: 25430645
 DIČ: CZ25430645

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 18003,
 (dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítání s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného

tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíní písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 23.1.2023 do 23.1.2025.

22-01-2023

V Praze dne

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Martin Molinger
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Radovesicích dne 22.1.2023

Zmocněnec:
R-built s.r.o.

Mgr. Marek Urban
(jméno, příjmení, funkce)

podpis



R-built s.r.o.
Radovesice 169
410 02 Radovesice
DIČ: CZ25430645

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

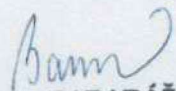
1) pod pořadovým číslem 1PC65YX uznala přede mnou podpis na této listině za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ing. Martin Molinger, nar. 18.04.1985, Rybova 1900/8, 50009 Hradec Králové - Nový Hradec Králové.



Praha, dne 08.02.2023




Mgr. Marie BARABÁŠOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem

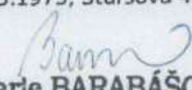
Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1PI4KW2 přede mnou podpis na této listině uznala za vlastní níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ing. Martin Zmelík, nar. 27.05.1975, Štursova 446/4, 16000 Praha 6 - Bubeneč.

Praha, dne 13.02.2023




Mgr. Marie BARABÁŠOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem



Obec Nové Sedlo (1/1)

IČO 00265292, DIČ CZ.....

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského/Městského soudu v, pod sp. zn.
se sídlem Farní 36

Nové Sedlo

43801

zastoupena: Petrem Sýkorou - starosta

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. B 2145

zastoupena: R-built s.r.o., se sídlem Radovesice 169, 410 02 Radovesice IČO:25430645,

DIČ:CZ25430645, zápis v OR Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18003,

zplnomocněný zástupce společnosti Aneta Dittrichová nar. 06.05.2004

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IV-12-4025457

(dále jen „**smlouva**“)

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II. Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem: spoluvlastnického podílu ve výši 1/1: pozemku parc.č. 76/1, 78/1, 894/3 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce, dále jen „**Dotčená nemovitost**“.
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení nn (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází nebo bude nacházet mj. na Dotčené nemovitosti.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti Věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 10 bm a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. této smlouvy Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít a opatřit ověřeným podpisem nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **2100, - Kč**.

Článek IV. Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost a realizaci stavby. Práce na dotčené nemovitosti budou spočívat zejména v:
 - Kabelové vedení NN
2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou nemovitost do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Budoucí povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Budoucí oprávněnou. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti. V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné oznámit.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží každá ze stran této smlouvy.
5. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
7. Záměr zřídit Věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením, č.j., ze dne
8. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

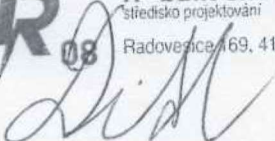
Příloha č. 1 – Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků

Budoucí povinná

Obec Nové Sedlo
Petr Sýkora, starosta
Datum:

Budoucí oprávněná

**R-built s.r.o.**
středisko projektování
Radovesice 169, 410 02



ČEZ Distribuce, a. s.
Aneta Dittrichová, R-built s.r.o.
Datum: 25.03.2024

prohlášení a vyjádření souhlasu majitele pozemkové a stavební parcely, která bude dotčena výše
denou stavbou.

Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavy elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	LN,Nové Sedlo,p.č.78/4,kNN,SS100,1xOM	Katastrální území:	Nové Sedlo u Žatce
Číslo projektu:	IV-12-4025457	Kód katastrálního území:	706710
Kraj:	Ústecký kraj	Číslo LV:	10001
Okres:	Louny	Pozemek (PČ):	76/1
Údaje zadal:	Karolína Dittrichová	Podle stavu ke dni:	21. 3. 2024

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 434/2023 Sb.).

Způsob výpočtu: Standardní ocenění věcného břemene (§39a)

Druh pozemku: Stavební pozemek neoceněný cenovou mapou

Znaky $O_1 - O_6$

	Pásmo	Hodnota
O_1 Velikost obce: 501 - 1000 obyvatel	IV	0,65
O_2 Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,60
O_3 Poloha obce: Nevyjmenovaná obec o velikosti nad 5000 obyvatel a obec, jejíž katastrální území sousedí s nevyjmenovanou obcí velikosti nad 5000 obyvatel	V	1,00
O_4 Technická infrastruktura v obci: Elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O_5 Dopravní obslužnost obce: Železniční zastávka a autobusová zastávka	II	0,95
O_6 Občanská vybavenost v obci: Rozšířená vybavenost (obchod, služby, zdravotní středisko, škola a pošta, nebo bankovní (peněžní) služby, nebo sportovní nebo kulturní zařízení)	II	0,98

Index trhu I_T - znaky $P_1 - P_6$

	Pásmo	Hodnota
P_1 Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi: Poptávka je vyšší než nabídka	III	0,06
P_2 Vlastnické vztahy: Nezastavěný pozemek nebo pozemek jehož součástí je stavba	V	0,00
P_3 Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
P_4 Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
P_5 Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
P_6 Povodňové riziko: Zóna s vysokým rizikem povodně (území tzv. 5-leté vody)	I	0,70
Index trhu $I_T = P_6 * (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5)$	=	0,742

Index omezujících vlivů I_O - znaky $P_1 - P_6$

	Pásmo	Hodnota
P_1 Geometrický tvar a velikost pozemku: Tvar bez vlivu na využití	II	0,00
P_2 Svažitost pozemku a expozice: Svažitost terénu pozemku do 15% včetně, ostatní orientace	IV	0,00
P_3 Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
P_4 Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněné území a ochranné pásmo	I	0,00
P_5 Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
P_6 Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
Index omezujících vlivů $I_O = (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6)$	=	1,000

Index polohy I_p - znaky $P_1 - P_{11}$

	Pásmo	H
P_1 Druh a účel užití stavby: Rezidenční stavby (rodinné domy, bytové domy, byty) do 2000 ob.	I	1,00
P_2 Převažující zástavba v okolí: Rezidenční zástavba	I	0,03
P_3 Poloha pozemku v obci: Střed obce - centrum obce	I	0,01
P_4 Možnost napojení na inženýrské sítě: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
P_5 Občanská vybavenost v okolí pozemku: Dostupná občanská vybavenost obce	I	0,00
P_6 Dopravní dostupnost k pozemku: Bez možnosti příjezdu motorovým vozidlem	I	-0,08
P_7 Osobní hromadná doprava: Zastávka ve vzdálenosti od 1001 m	I	-0,07
P_8 Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Bez možnosti komerčního využití stavby na pozemku	II	0,00
P_9 Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
P_{10} Nezaměstnanost: Nezaměstnanost nižší než průměr v kraji	III	0,02
P_{11} Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
Index polohy $I_p = P_1 * (1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6 + P_7 + P_8 + P_9 + P_{10} + P_{11})$	=	0,919

Základní cena výchozí (ZC_v):	=	2129,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):	*	0,363
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):	=	772,83 Kč/m ²
Index trhu I_t :	*	0,742
Index omezujících vlivů I_o :	*	1,000
Index polohy I_p :	*	0,919
Základní cena upravená ($ZCU = ZC * I_t * I_o * I_p$):	=	526,99 Kč/m ²
Hodnota simulovaného nájemného:	*	5 %
Koeficient míry užitku: Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně	*	0,50
Výměra dotčeného území (VDU): 0,60 * 20,00	*	12,00 m ²
Roční užitek:	=	158,10 Kč
Míra kapitalizace (p):		10 %
Počet let dalšího trvání práva:		neurčito
Cena věcného břemene (CB_n):	=	1580 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	316 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:		1896 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH:		2290 Kč

Index polohy I_P - znaky $P_1 - P_{11}$		Pásmo	Hodnota
P_1	Druh a účel užití stavby: Rezidenční stavby (rodinné domy, bytové domy, byty) do 2000 ob.	I	1,00
P_2	Převažující zástavba v okolí: Rezidenční zástavba	I	0,03
P_3	Poloha pozemku v obci: Střed obce - centrum obce	I	0,01
P_4	Možnost napojení na inženýrské sítě: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
P_5	Občanská vybavenost v okolí pozemku: Dostupná občanská vybavenost obce	I	0,00
P_6	Dopravní dostupnost k pozemku: Bez možnosti příjezdu motorovým vozidlem	I	-0,08
P_7	Osobní hromadná doprava: Zastávka ve vzdálenosti od 1001 m	I	-0,07
P_8	Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Bez možnosti komerčního využití stavby na pozemku	II	0,00
P_9	Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
P_{10}	Nezaměstnanost: Nezaměstnanost nižší než průměr v kraji	III	0,02
P_{11}	Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
Index polohy $I_P = P_1 * (1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6 + P_7 + P_8 + P_9 + P_{10} + P_{11})$		=	0,919
Základní cena výchozí (ZC_v):		=	2129,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):		*	0,363
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):		=	772,83 Kč/m ²
Index trhu I_t :		*	0,742
Index omezujících vlivů I_o :		*	1,000
Index polohy I_p :		*	0,919
Základní cena upravená ($ZCU = ZC * I_t * I_o * I_p$):		=	526,99 Kč/m ²
Hodnota simulovaného nájemného:		*	5 %
Koeficient míry užitku: Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně		*	0,50
Výměra dotčeného území (VDU): 0,60 * 1,00		*	0,60 m ²
Roční užitek:		=	7,90 Kč
Míra kapitalizace (p):			10 %
Počet let dalšího trvání práva:			neurčito
Cena věcného břemene (CB_n):		=	79 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:		+	16 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:			95 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH:			115 Kč

Ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene

na cizích nemovitostech pro stavbu zařízení distribuční soustavu elektrické energie, její zřízení a provozování v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 458/2000 Sb. (Energetický zákon) metodou výnosovou, to je výpočet simulovaného nájemného na nemovitostech dotčených stavbou.

Název akce:	LN, Nové Sedlo, p.č. 78/4, kNN, SS100, 1xOM	Katastrální území:	Nové Sedlo u Žatce
Číslo projektu:	IV-12-4025457	Kód katastrálního území:	706710
Kraj:	Ústecký kraj	Číslo LV:	10001
Okres:	Louny	Pozemek (PČ):	78/1
Údaje zadal:	Karolína Dittrichová	Podle stavu ke dni:	21. 3. 2024

Oceňování nemovitosti je prováděno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí České republiky č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 434/2023 Sb.).

Způsob výpočtu: Standardní ocenění věcného břemene (§39a)

Druh pozemku: Stavební pozemek neoceněný cenovou mapou

Znaky $O_1 - O_6$

	Pásmo	Hodnota
O_1 Velikost obce: 501 - 1000 obyvatel	IV	0,65
O_2 Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,60
O_3 Poloha obce: Nevyjmenovaná obec o velikosti nad 5000 obyvatel a obec, jejíž katastrální území sousedí s nevyjmenovanou obcí velikosti nad 5000 obyvatel	V	1,00
O_4 Technická infrastruktura v obci: Elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O_5 Dopravní obslužnost obce: Železniční zastávka a autobusová zastávka	II	0,95
O_6 Občanská vybavenost v obci: Rozšířená vybavenost (obchod, služby, zdravotní středisko, škola a pošta, nebo bankovní (peněžní) služby, nebo sportovní nebo kulturní zařízení)	II	0,98

Index trhu I_T - znaky $P_1 - P_6$

	Pásmo	Hodnota
P_1 Situace na dílčím (segmentu) trhu s nemovitými věcmi: Poptávka je vyšší než nabídka	III	0,06
P_2 Vlastnické vztahy: Nezastavěný pozemek nebo pozemek jehož součástí je stavba	V	0,00
P_3 Změny v okolí s vlivem na prodejnost nem. věci: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
P_4 Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
P_5 Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
P_6 Povodňové riziko: Zóna s vysokým rizikem povodně (území tzv. 5-leté vody)	I	0,70
Index trhu $I_T = P_6 * (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5)$	=	0,742

Index omezujících vlivů I_O - znaky $P_1 - P_6$

	Pásmo	Hodnota
P_1 Geometrický tvar a velikost pozemku: Tvar bez vlivu na využití	II	0,00
P_2 Svažitosť pozemku a expozice: Svažitosť terénu pozemku do 15% včetně, ostatní orientace	IV	0,00
P_3 Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
P_4 Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněná území a ochranné pásma	I	0,00
P_5 Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
P_6 Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
Index omezujících vlivů $I_O = (1 + P_1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6)$	=	1,000

Index polohy I_P - znaky $P_1 - P_{11}$

Pásmo.
n-built s.r.o.
středisko projektování
Radovesice 169, 410 02

P_1	Druh a účel užití stavby: Rezidenční stavby (rodinné domy, bytové domy, byty) do 2000 ob.	I	0,00
P_2	Převažující zástavba v okolí: Rezidenční zástavba	I	0,00
P_3	Poloha pozemku v obci: Střed obce - centrum obce	I	0,00
P_4	Možnost napojení na inženýrské sítě: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
P_5	Občanská vybavenost v okolí pozemku: Dostupná občanská vybavenost obce	I	0,00
P_6	Dopravní dostupnost k pozemku: Bez možnosti příjezdu motorovým vozidlem	I	-0,08
P_7	Osobní hromadná doprava: Zastávka ve vzdálenosti od 1001 m	I	-0,07
P_8	Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Bez možnosti komerčního využití stavby na pozemku	II	0,00
P_9	Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
P_{10}	Nezaměstnanost: Nezaměstnanost nižší než průměr v kraji	III	0,02
P_{11}	Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
Index polohy $I_P = P_1 * (1 + P_2 + P_3 + P_4 + P_5 + P_6 + P_7 + P_8 + P_9 + P_{10} + P_{11})$			= 0,919

Základní cena výchozí (ZC_v):	=	2129,00 Kč/m ²
Koeficient $O_1 - O_6$ (O):	*	0,363
Základní cena ($ZC = ZC_v * O$):	=	772,83 Kč/m ²
Index trhu I_t :	*	0,742
Index omezujících vlivů I_o :	*	1,000
Index polohy I_p :	*	0,919
Základní cena upravená ($ZCU = ZC * I_t * I_o * I_p$):	=	526,99 Kč/m ²
Hodnota simulovaného nájemného:	*	5 %
Koeficient míry užítku: Podzemní vedení - Elektrická vedení do 110 kV včetně	*	0,50
Výměra dotčeného území (VDU): 0,10 * 1,00	*	0,10 m ²
Roční užitek:	=	1,32 Kč
Míra kapitalizace (p):		10 %
Počet let dalšího trvání práva:		neurčito
Cena věcného břemene (CB_n):	=	13 Kč
Bonus 20 % pro první nabídku:	+	3 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada:		16 Kč
Celková vypočtená jednorázová náhrada s DPH:		19 Kč

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

IČO: 00265292

zastoupená starostou Petrem Sýkorou
Farní 36, Nové Sedlo
438 01 ŽATEC

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a

Bydliště:

Jméno ž

Č. účtu:

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

IČO: 00265292

zastoupená starostou Petrem Sýkorou

Farní 36, Nové Sedlo

438 01 ŽATEC

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a

Bydliště:

Jméno ža

Č. účtu:..

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

IČO: 00265292

zastoupená starostou Petrem Sýkorou

Farní 36, Nové Sedlo

438 01 ŽATEC

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a př

Bydliště:...

Jméno žáka

Č. účtu:.....

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

zastoupená starostou Petrem Sýkorou

Farní 36, Nové Sedlo

438 01 ŽATEC

IČO: 00265292

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a příjmení

Bydliště:

Jméno žáka

Č. účtu:

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

zastoupená starostou Petrem Sýkorou

Farní 36, Nové Sedlo

438 01 ŽATEC

IČO: 00265292

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a

Bydliště:

Jméno ža

Č. účtu:.....

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

zastoupená starostou Petrem Sýkorou
Farní 36, Nové Sedlo
438 01 ŽATEC

IČO: 00265292

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a p

Bydliště:..

Jméno žal

Č. účtu:...

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

zastoupená starostou Petrem Sýkorou

Farní 36, Nové Sedlo

438 01 ŽATEC

IČO: 00265292

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a př

Bydliště:...

Jméno žáka

Č. účtu:....

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne 3.4.2024

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Darovací smlouva

Uzavřena dle §85, zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích ve znění pozdějších předpisů

OBEC NOVÉ SEDLO

zastoupená starostou Petrem Sýkorou

Farní 36, Nové Sedlo

438 01 ŽATEC

IČO: 00265292

(dále jen „dárce“)

a

Jméno a příjmení

Bydliště:.....

Jméno žáka:.....

Č. účtu:.....

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají dnešního dne tuto

darovací smlouvu

1. Předmětem této smlouvy je **finanční dar v celkové hodnotě 5.000,- Kč**, slovy: pět tisíc korun českých. Finanční dar bude poskytnut bezhotovostním bankovním převodem na výše uvedené číslo účtu.
2. Dar poskytuje dárce obdarovanému na nákup školních potřeb pro žáky I. třídy (školní rok 2024/2025) ZŠ a MŠ Nové Sedlo, Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec. Dar je vratný v případě, že školák v průběhu školního přestoupí na jinou školu.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Novém Sedle dne 3. 4. 2024

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny
příspěvková organizace
Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec, Tel.: 415 240 340
E-mail: reditelka@zsms-novesedlo.cz www.zsms-novesedlo.cz

Číslo jednací: ZSMS-NS/104/2022
Spisová značka:
Vyřizuje: Mgr. Veronika Barochová
Tel: 415 240 340
E-mail: reditelka@zsms-novesedlo.cz
Datum: 9.6.2022

Obec Nové Sedlo
Farní 36
Nové Sedlo
438 01 Žatec

Věc: Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ

Žádám zřizovatele (zastupitelstvo obce) o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků základní školy v ZŠ a MŠ Nové Sedlo, okres Louny, příspěvkové organizaci, podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání.

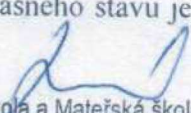
Odůvodnění:

Ve školním roce 2022/2023 bude plnit povinnou školní docházku v ZŠ Nové Sedlo 23 žáků. Z důvodu udržení kvality vzdělávání a nového financování ve školství od roku 2020, jsem rozhodla o rozdělení pěti ročníku do tří tříd - I., II., III. Pro školní rok 2022/2023 budou spojeny I.- 1.r. + 3. r., II. - 2. r., III. - 4. r. + 5. ročník.

Dle § 4 odst. 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání jsou stanoveny počty žáků ve školách a třídách takto: Škola tvořená třemi třídami prvního stupně má nejméně 14 žáků v průměru na 1 třídu.

Zároveň bych ráda upozornila zřizovatele školy na případnou možnost hradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost základní školy Nové Sedlo (§ 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona a § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb.). Za současného stavu je schválený rozpočet z MŠMT a KÚ ÚK pro rok 2022 dostačující.

Za vyřízení žádosti předem děkuji.


Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo
okres Louny příspěvková organizace
Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec
Tel.: 415 240 340, IČO: 72741961
Mgr. Veronika Barochová
Datum: 2022.06.15
15:07:52 +02'00'

Mgr. Veronika Barochová
ředitelka školy

Telefon: 415 240 340
774 985 222

Url: www.zsms-novesedlo.cz
E-mail: reditelka@zsms-novesedlo.cz

Bankovní spojení: Účet
KB Žatec

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE 24-05-2024	PŘIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACÍ 08/6999/0802/17	IČO: 72741961
POČET PŘÍLOH	VYŘIZENO

14

Zastupitelstvo obce Nové Sedlo
Nové Sedlo - ul. Farní 36
438 01 Žatec

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu obce Nové Sedlo pro rok 2024

1. Identifikace žadatele:

Název žadatele: ČRS z.s. MO Žatec

IČ: 00482871

Sídlo – adresa: Libočanská 2649 Žatec

Bankovní spojení: 1020556369/0800

dat.schránka : gv4mi2k

2. Statutární zástupce žadatele:

Jméno, titul, funkce: Brynda Miroslav předseda

Kontaktní adresa: Libočanská 2649 Žatec

Telefon: 776764330

Mail : zatec@mocrs.cz

3. Požadavek na dotaci z rozpočtu:

Název projektu: „Podpora rybářského kroužku v obci Nové Sedlo“

Výše dotace: 15 000,-Kč

Účel využití požadované dotace: - činnost rybářského kroužku, pořádání závodů, pořádání letního rybářského tábora

Doba, v níž má být dosaženo účelu: od 1.1.2024 do 31.12.2024

Čestné prohlášení

Statutární zástupce potvrzuje, že schválil tuto žádost o dotaci a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením jím zastupované organizace do databáze obce a se zveřejněním údajů o ní a o výši poskytnuté dotace na webových stránkách obce.

vedoucí kroužku : Jurik Michal

vedoucí odboru mládeže: Braunsteinová Marie

V Žatci dne 2.5.2024

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE - 2 -05- 2024	PŘIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACÍ 00111 571/2024	✓ VYŘÍZENO
POČET PŘÍLOH	


Český rybářský svaz, z.s.
místní organizace Žatec
Libočanská 2649 43801 Žatec
IČ: 00482871

statutární zástupce žadatele