

Program

6. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Nové Sedlo

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu

Doba konání: 28.06.2023 v 17.00 hodin

Navržený program:

1. Volba návrhové komise
 2. Volba ověřovatelů zápisu
 3. Schválení programu
 4. Kontrola usnesení z minulých zastupitelstev
 5. Prodej pozemku p.č. 143/5 o výměře 309 m² v k.ú. Chudeřín
 6. ZŠ a MŠ Nové Sedlo - Žádost o zakoupení herního prvku
 7. ZŠ a MŠ Nové Sedlo - Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ
 8. Římskokatolická farnost Žabokliky - NÁVRH - Darovací smlouva, Smlouva o výpůjčce (kostel sv. Šimona a Judy v Břežanech)
 9. Sunny Route beta s.r.o. - Žádost o souhlas obce Nové Sedlo s umístěním a vybudováním fotovoltaické elektrárny v k.ú. Číňov
 10. Nabídka společnosti AGRO Číňov s.r.o. - koupě nemovitosti čp. 31, ul. Hlavní, Nové Sedlo
- Organizační

Diskuse
Usnesení
Závěr

5

OBEC NOVÉ SEDLO
Nové Sedlo, ul. Farní 36, 438 01 Žatec
IČ: 00265292

v souladu s § 39, odst. č. 1, zákona 128/2000 Sb. v platném znění

Zveřejnění záměru prodeje pozemku

Usnesení číslo 5/15/23 ze dne 31.05.2023

Zastupitelstvo Obce Nové Sedlo schválilo

zveřejnění záměru prodeje nemovité věci – p.p.č. 143/5 o výměře 309 m² vedené na listu vlastnictví 10001 pro obec Nové Sedlo a katastrální území Chudeřín, a to Ústeckému kraji, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem (dále jen „kraj“). Záměr je zveřejněn za účelem zájmu kraje na koupi uvedené parcely, která se nachází pod silnicí číslo III/22517 ve vlastnictví kraje. Kupní cena 18.540,- Kč, slovy: osmnácttisícpětsetčtyřicetkorunčeských.

Zájemci se mohou k záměru vyjádřit a písemně předložit své nabídky.

V Novém Sedle dne 01.06.2023

.....
Petr Sýkora
starosta obce

Vyvěšeno: 01.06.2023
Sejmuto: 16.06.2023

Obec Nové Sedlo
Petr Sýkora
starosta obce
Farní 36
438 01 Nové Sedlo

Datum: 24. 05. 2023
Spisová značka: KUUK/43801/2023
Číslo jednací: KUUK/79073/2023
UID: kuukes8c13b64f
Vyřizuje/linka: Jitka Gonevová/461
E-mail: gonevova.j@kr-ustecky.cz
Počet listů/příloh: 1/3

Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku + návrh znění kupní smlouvy

Vážený pane starosto,

obracíme se na Vás se žádostí o majetkoprávní vypořádání nemovité věci – pozemku ve vlastnictví obce Nové Sedlo, na kterém je umístěna silnice č. III/22517 ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření: příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.

Chtěli bychom Vás požádat o odkoupení níže uvedené nemovité věci:

- nově vzniklý pozemek: **p.č. 143/5 o výměře 309 m²** (bude oddělen z p.č. 143/1 o výměře 4215 m² geometrickým plánem č. 78-6596/2023) **v k.ú. Chudeřín** do vlastnictví Ústeckého kraje.

Kupní cena, kterou nabízíme je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky. Ceny pozemků pod komunikacemi jsou 100,- Kč/m² (silnice II. třídy) a 60,- Kč/m² (silnice III. třídy).

Nabízená **kupní cena** tedy činí celkem **18.540,- Kč (celkem 309 m² á 60,- Kč/m² - silnice č. III/22517).**

Sdělte nám prosím, v jakém časovém horizontu by mohl být převod pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje realizován, tak aby mohl být nákup této nemovité věci předložen orgánům Ústeckého kraje k rozhodnutí (ZÚK 11.9.2023). V příloze posíláme k připomínkování a doplnění návrh znění kupní smlouvy. Dále v příloze posíláme potvrzení – souhlas s dělením pozemku a změnou jeho využití, dle výše uvedeného GP. Toto potvrzení potřebujeme pro podání žádosti na stavebním úřadě. Vaše vyjádření a doplnění kupní smlouvy nám můžete sdělit i prostřednictvím e-mailu : gonevova.j@kr-ustecky.cz. V odpovědi prosím použijte tuto spisovou značku: MAJ-43801/2023/Gon.

S poděkováním za spolupráci

Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Přílohy: viz text

Krajský úřad Ústeckého kraje
Velká Hradební 3118/48
400 01 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111
epodatelna@kr-ustecky.cz
č. ú.: 882733379/0800

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892
ID DS: t9zbsva

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Ing., Mgr. Jindřich Šimák
Organizace:	Ústecký kraj
Sériové č. cert.:	12060790
Výdavatel cert.:	I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Datum a čas:	24.05.2023 17:27:38
Důvod:	
Místo:	





VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob, urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence	ha		m2											
143/1	42	15	ostat.pl.	143/1	39	06	ostat.pl.			0						
			ost.komunikace				ostat.pl.									
				143/5	3	09	silnice			0	143/1	10001	3	09		
	42	15			42	15										

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu | Y X kv. | Poznámka

Katastrální území 706701 Chudeřín

54-122		807670.38	1005606.19	4		sl.plotu
3		807658.26	1005577.84	3		barva na komunikaci
4		807662.88	1005576.40	3		barva na komunikaci
5		807661.18	1005562.29	3		barva na komunikaci
6		807655.49	1005562.83	3		barva na komunikaci
8		807663.49	1005598.94	3		sl.plotu
9		807660.37	1005550.12	3		barva na komunikaci
10		807653.78	1005550.82	3		barva na komunikaci

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
	Jméno a příjmení: Ing. Jindřich Panzner Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2864/2018 Dne: 11.5.2023 Číslo: 281/2023 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Jméno a příjmení: <i>Ing. Milan Chudela</i> Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1377/1995</i> Dne: <i>19.5.2023</i> Číslo: <i>178/2023</i> Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: Ing. Richard Mysliveček geodetická kancelář Obránců míru 1983, 438 01 Žatec 602 650 750	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 78-6596/2023	Veronika Rajtmajerová KÚ pro Ústecký kraj, KP Žatec PGP 289/2023-533 2023.05.15 13:42:48 +02'00'	
Okres: Louny		
Obec: Nové Sedlo		
Kat. území: Chudeřín		
Mapový list: DKM Žatec 3-2/44		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.05.2023 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566519 Nové Sedlo

Kat.území: 706701 Chudeřín

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo	00265292	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky
Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

143/1

4215 ostatní plocha

ostatní
komunikace

část 309 m²

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 14.2.1992 podle § 1.

POLVZ:2/1992

Z-52200002/1992-533

Pro: Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo

RČ/IČO: 00265292

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 27.5.1999 podle § 1.

POLVZ:3/1999

Z-52200003/1999-533

Pro: Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo

RČ/IČO: 00265292

o Darovací smlouva V12 1343/2000 ze dne 6.11.2000, právní účinky vkladu ke dni 20.11.2000.

POLVZ:1/2001

Z-52200001/2001-533

Pro: Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo

RČ/IČO: 00265292

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.05.2023 11:38:57

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

Potvrzení

*Obec Nové Sedlo, se sídlem Farní 36, Nové Sedlo, PSČ 438 01,
zastoupená Petrem Sýkorou, starostou obce Nové Sedlo, IČ: 00265292*

tímto potvrzuje, že souhlasí s rozdělením pozemku p.č. 143/1 v k.ú. Chudeřín a změnou jeho využití dle geometrického plánu č. 78-6596/2023 ze dne 11. 5. 2023.

A zároveň zmocňuje Ústecký kraj, zastoupený majetkovým odborem Krajského úřadu Ústeckého kraje k podání žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků příslušnému Stavebnímu úřadu.

Dne.....

Krajský úřad

Číslo Prodávajícího:

Číslo Kupujícího:

č.j. KUUK/ /2023

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Prodávající:

Obec Nové Sedlo

Sídlo: Farní 36, 438 01, Nové Sedlo

Zastoupený: Petrem Sýkorou, starostou obce

IČ: 00265292

DIČ: CZ00265292

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
8328481/0100

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: simak.j@kr-ustecky.cz, 475 657 407

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
5512232/0800

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

**I.
Předmět koupě**

1. Prodávající je vlastníkem této nemovité věci:
 - **pozemek parcelní č. 143/5** o výměře 309 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (vznikne oddělením z pozemku p.č. 143/1 o výměře 4215 m² dle geometrického plánu č. 78-6596/2023 ze dne 11. 5. 2023), citovaný geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, **v katastrálním území Chudeřín**, obec Nové Sedlo, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Žatec, (dále jako „předmět koupě“).
2. Předmět koupě se nachází pod silnicí č. III/22517, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837 a bude předán k hospodaření příspěvkové organizaci: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837.

**II.
Projevy vůle**

Prodávající prodává kupujícímu touto kupní smlouvou do jeho vlastnictví předmět koupě, popsany v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi, za dohodnutou kupní cenu a kupující prohlašuje, že předmět koupě popsany v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi za dohodnutou kupní cenu od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje.

**III.
Kupní cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany si za převod nemovité věci, která je předmětem převodu, včetně jejích součástí a příslušenství, ujednávají kupní cenu ve výši **18.540 Kč**, (slovy: Osmnácttisícpětsetčtyřicetkorunčeských).
2. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostně na účet prodávajícího, pod VS 461, do 21 dnů od podpisu kupní smlouvy.

**IV.
Prohlášení smluvních stran**

1. Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem předmětu koupě včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní vady. Dále prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem koupě a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Prodávající prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání k předmětu koupě.
3. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám a že nabývá předmět koupě ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušování tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této kupní smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy kupní smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této kupní smlouvy, za stejnou kupní cenu a za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této kupní smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro kupujícího, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro kupujícího.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená kupní smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této kupní smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

VI.

Nabytí vlastnictví

1. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.
2. Na základě této smlouvy lze provést vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Náklady na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující. Prodávající podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje kupujícího k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad.
3. Na základě této kupní smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec změnu vlastnického práva k předmětu koupě podle této smlouvy.

VII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující má ode dne účinnosti této kupní smlouvy právo vstupu a užívání předmětu koupě.
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem účinnosti této kupní smlouvy.

**VIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Kupující tímto potvrzuje, že:
o nákupu a nabytí nemovité věci bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne 11. 9. 2023.
2. Prodávající tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr byl uveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000., o obcích ve znění pozdějších předpisů ode dne do,
 - b) o prodeji (převodu) nemovité věci rozhodlo Zastupitelstvo obce Nové Sedlo usnesením č. ze dne
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Tato smlouva je provedena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

**IX.
Podpisy smluvních stran**

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Novém Sedle dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Prodávající
Obec Nové Sedlo
Petr Sýkora, starosta obce Nové Sedlo

.....
Kupující
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman Ústeckého kraje

Přílohy:

Příloha č. 1 – GP č. 78-6596/2023



Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny

příspěvková organizace

Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec

tel. 415 240 340, e-mail: skola@zsms-novosedlo.cz

Obec Nové Sedlo
Farní 36, Nové Sedlo
438 01 Žatec

V Novém Sedle dne 7.6.2023

č. j.: ZSMS-NS/139/2023

Věc: **Žádost o zakoupení herního prvku**

Vážený pane starosto,

žádám o zakoupení herního prvku pro MŠ a ZŠ Nové Sedlo. Děkuji

Kód zboží	Název zboží	Množství MJ	Cena za jednotku	Cena celkem	Sazba DPH %	DPH	Celkem
SS-408KW-20	Šplhací sestava (4 moduly, v.p. do 2m, celokovová, hnědá)	1,00ks	35 400,00	35 400,00	21,00	7 434,00	42 834,00
SS-408KW-20	Montáž	1,00ks	9 000,00	9 000,00	21,00	1 890,00	10 890,00
Cena celkem bez DPH						44 400,00	CZK
Celkem DPH						9 324,00	CZK
Celkem k úhradě						53 724,00	CZK

DOPRAVA ZDARMA

Odběratel prohlašuje, že není plátcem DPH.

Předpokládaný termín realizace: 8-10 týdnů od potvrzení objednávky ze strany zákazníka – razítko a podpis na naše Potvrzení přijetí objednávky (v případě nepříznivých klimatických podmínek bude dodávka dílčí části díla posunuta na nejbližší možný termín realizace ze strany Zhotovitele, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka výstavby).

POZOR: U prvku s názvem SS... je nutná úprava povrchu dle ČSN EN 1177. S touto úpravou není v nabídce kalkulováno. Objednatel zbuduje svépomocí.

V ceně montáže herního prvku je obsaženo:

- montáž prvku na místě realizace
- výkopové práce pro kotvení prvku

Tento doklad byl vytvářen informačním systémem CI 108 24. www.ci.cz

Strana 1

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE	PŘIDĚLENO
13-06-2023	ST
ČÍSLO JEDNACÍ	VYŘÍZENO
204/2023	
POČET PŘÍLOH	



Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny

příspěvková organizace

Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec

tel. 415 240 340, e-mail: skola@zsms-novesedlo.cz



Hřiště pro všechny generace

Nabídka vydaná

NAB-2023-002834

List č. 2 / 4

- osazení, ukotvení prvku do připravených základů
- betonáž základů prvku

V ceně montáže není obsaženo:

- případné terénní úpravy
- odvoz a uložení vykopané zeminy
- úprava povrchu (dopadové plochy) dle ČSN EN 1177 – objednatel zbuduje svépomocí

Objednatel bere na vědomí, že herní prvky budou zhotovitelem umístěny na pozemku (staveništi) dle jednotlivých tech. listů herních prvků, tak byly splněny technické parametry. Objednatel výslovně souhlasí s tím, že pokud zhotoviteli písemně nesdělí, jak mají být jednotlivé herní prvky na staveništi rozloženy, tak toto rozložení herních prvků provede sám zhotovitel dle obvyklé praxe. Jakákoliv změna pozemku nebo rozvržení oproti potvrzenému zakreslení musí být sjednána písemně nejpozději 14 dnů před realizací. V případě, že změna nebude potvrzena písemně 14 dnů před realizací a díky tomu dojde k časové prodlevě samotné realizace, je zhotovitel oprávněn účtovat toto časové prodloužení jako vícepráce v ceně 850 Kč/hod/os bez DPH, případně zmařený výjezd v ceně 7500 Kč bez DPH.

Objednatel potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší zemní techniku (např. pásový minibagr, kolový víceúčelový nakladač typu UNC apod.).

Objednatel potvrzuje, že před montáží prvku vyčistí pozemek od ostrých předmětů, že místo realizace je rovinné, případná svažitosť nepřesahuje 2%. Jinak zarovná budoucí plochu dětského hřiště k vytvoření dopadové plochy pro jednotlivé prvky ve smyslu ČSN EN 1177.

Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a umístění herních prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.

Zhotovitel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V nabídce Zhotovitele je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou.

V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci instalace herních prvků. Sazba za provedené vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran na částku 850,- Kč/hod/osoba, dále je Objednatel povinen uhradit veškeré náklady spojené s realizací víceprací.

Revize herních prvků není součástí cenové nabídky. Cenovou kalkulaci si vyžádejte u zákaznického oddělení prostřednictvím emailu info@hriste-bonita.cz.

Objednatel výslovně prohlašuje, že se před podpisem smlouvy důkladně seznámil s Provozní knihou dětských hřišť' vydanou zhotovitelem, a ve které jsou uvedeny závazné pokyny pro provoz dětského hřiště. Tato Provozní kniha je rovněž dostupná na webových stránkách zhotovitele www.hriste-bonita.cz/provozni-knihy/t720. Smluvní strany se dále dohodly, že po předání díla bude tato Provozní kniha dětských hřišť' rovněž zaslána objednateli na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě či objednávce.

V případě, že v den příjezdu bude montážními pracovníky Zhotovitele zjištěno na místě realizace, že i přes předchozí upozornění ze strany Zhotovitele není dané místo způsobilé výkonu předmětu díla, je oprávněn Zhotovitel požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 7500,- Kč, a to i opakovaně za každé takové porušení.

Smluvní strany si ujednaly možnost zrušení závazku Objednatelům zaplacením odstupného ve smyslu



Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny

příspěvková organizace

Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec

tel. 415 240 340, e-mail: skola@zsms-novesedlo.cz



Hřiště pro všechny generace

Nabídka vydaná

NAB-2023-002834

List č. 3 / 4

ustanovení § 1992 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Objednatel je oprávněn zrušit závazek plynoucí z této objednávky zaplacením odstupného, přičemž je povinen zaplatit Zhotoviteli odstupné ve výši:

- 50 % z ceny díla včetně DPH v případě, že došlo ke zrušení ve lhůtě do 14 dnů (včetně) od podpisu objednávky Objednatelem;

- 100 % z ceny díla včetně DPH v případě, že ke zrušení ve lhůtě nad 14 dnů od podpisu objednávky Objednatelem.

V rámci počítání lhůty pro možnost zrušit závazek zaplacením odstupného se započítává již den podepsání objednávky Objednatelem.

V případě, že Objednatel poruší závazek zaplatit cenu díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky ceny díla za každý započatý den prodlení.

Vyšší moc

- a. Pro účely této objednávky se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, mimořádná opatření při epidemii přijata orgány veřejné moci apod.
- b. Pokud se splnění této objednávky stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu potvrzené objednávky ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od objednávky (smlouvy). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Záruky, záruční doba a pojištění

- a. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla Zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je Zhotovitelem stanovena následovně:
 - b. 120 měsíců záruka na díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celoprobarveného polyetylenu (HDPE) nebo z vysokotlakého laminátu (HPL).
 - c. 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
 - d. 60 měsíců záruka na ostatní kovové a dřevěné části herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
 - e. 24 měsíců záruka na povrchovou úpravu a stálobarevnost (zejména barvu, lak, zinek apod.).
 - f. 24 měsíců záruka na vrstvené materiály (např. překližka), skluzavky, pružiny a díly k jejich upevnění, ložiska, spojovací materiál.
 - g. 20 let záruka na nerezové konstrukce.
 - h. 6 měsíců záruka na pohyblivé části fitness strojů.
 - i. 24 měsíců na ostatní nespecifikované části.

Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby herních prvků a jejich příslušenství v souladu s technickými podmínkami a používání originálních náhradních dílů specifikovaných Zhotovitelem, a to zejména v Provozní knize dětských hřišť.

- j. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelných pohrom.
- k. Záruka se nevztahuje na obnovu povrchové úpravy dílů, ta se musí dle potřeby 1x za 24 měsíců obnovit.



Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny

příspěvková organizace

Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec

tel. 415 240 340, e-mail: skola@zsmsgovsedlo.cz

 **Bonita**

Hřiště pro všechny generace

Nabídka vydaná

NAB-2023-002834

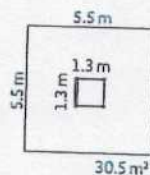
List č. 4 / 4

- l. Záruka se nevztahuje na údržbu, úpravu a doplňování materiálu v dopadových plochách.
- m. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřípustné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu v sedě shora dolů, ostatní užití je nepřípustné a zakázané.
- n. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvku.
- o. Během záruční lhůty je Zhotovitel povinen bezplatně opravit vzniklé vady díla z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad materiálu. Zhotovitel je oprávněn zvolit způsob opravy, a to buď výměnu, nebo opravu dílu.

Šplhací sestava SS-408 2.0 m

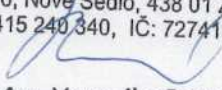


D S W



S pozdravem

Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo
okres Louny příspěvková organizace
Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec
Tel.: 415 240 340, IČ: 72741961


Mgr. Veronika Barochová
ředitelka školy

4

Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo, okres Louny
příspěvková organizace
Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec, Tel.: 415 240 340
E-mail: reditelka@zsms-novesedlo.cz www.zsms-novesedlo.cz

Číslo jednací: ZSMS-NS/140/2023
Spisová značka:
Vyřizuje: Mgr. Veronika Barochová
Tel: 774 985 222
E-mail: reditelka@zsms-novesedlo.cz
Datum: 7.6.2023

Obec Nové Sedlo
Farní 36
Nové Sedlo
438 01 Žatec

Věc: Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ

Žádám zřizovatele (zastupitelstvo obce) o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků základní školy v ZŠ a MŠ Nové Sedlo, okres Louny, příspěvkové organizaci, podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání.

Odůvodnění:

Ve školním roce 2023/2024 bude plnit povinnou školní docházku v ZŠ Nové Sedlo cca 26 žáků. Z důvodu udržení kvality vzdělávání a nového financování ve školství od roku 2020, jsem rozhodla o rozdělení pěti ročníku do tří tříd - I., II., III. Pro školní rok 2023/2024 budou spojeny I.- 1.r. + 2. r., II. - 3. r., III. - 4. r. + 5. ročník.

Dle § 4 odst. 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání jsou stanoveny počty žáků ve školách a třídách takto: Škola tvořená třemi třídami prvního stupně má nejméně 14 žáků v průměru na 1 třídu.

Zároveň bych ráda upozornila zřizovatele školy na případnou možnost hradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost základní školy Nové Sedlo (§ 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona a § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb.). Za současného stavu je schválený rozpočet z MŠMT a KÚ ÚK pro rok 2023 dostačující.

Za vyřízení žádosti předem děkuji.

Základní škola a Mateřská škola Nové Sedlo
okres Louny příspěvková organizace
Hlavní 6, Nové Sedlo, 438 01 Žatec
Tel.: 415 240 340, IČ: 72741961

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE 13-06-2023	PŘÍDELENO
ČÍSLO JEDNACÍ 774 985 222 805/2023	51
POČET PŘÍLOH	VYŘÍZENO

Mgr. Veronika Barochová
ředitelka školy

Telefon: 415 240 340
774 985 222

Url: www.zsms-novesedlo.cz
E-mail: reditelka@zsms-novesedlo.cz

Bankovní spojení: Účet: IČO:
KB Žatec 78-6999080217 72741961

Římskokatolická farnost, IČO..... se sídlem: evidovaná v rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury, č. ev. zastoupená administrátorem jako dárce a oprávněný z věcného břemene (dále VB), event. církev

a

Obe..... IČO:se sídlem: zastoupená starostou jako obdarovaný a povinný z věcného břemene (dále VB) uzavírají níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb., (nový) občanský zákoník tuto

DAROVACÍ SMLOUVU a smlouvu o zřízení věcného břemene

I. Předmět daru

- 1.1 Dárce a oprávněný z VB je podle pozemkových knih výhradním vlastníkem nemovitosti zapsané na listu vlastnictví č. pro obec..... katastrální území, u Katastrálního úřadu pro kraj, Katastrální pracoviště, a to pozemku parc.č. (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba — budova bez čísla popisného nebo evidenčního (způsob využití objekt občanské vybavenosti); tato budova je kostelem.
- 1.2 Kostel (stavba) je církevní stavbou a zapsanou kulturní památkou v seznamu kulturních památek ÚSKP MK ČR pod č. S ohledem na režim kostela jako kulturní památky je nutno při nakládání s touto stavbou (byť je součástí pozemku) respektovat příslušné předpisy o ochraně kulturních památek. Kostel je vybaven mobiliářem — blíže seznam, který je nedílnou součástí Smlouvy o výpůjčce mobiliáře, která bude uzavřena v souvislosti s touto darovací smlouvou.
- 1.3 Dárci a oprávněnému z VB vedle vlastnictví předmětného pozemku (tedy i kostela, který je jako stavba jeho součástí) náleží i další součásti a náležitosti, jakož i příslušenství, které k výše uvedené nemovitosti náleží.

II. Převod vlastnictví

- 2.1 Dárce a oprávněný z VB touto smlouvou bezúplatně převádí, tj. d a r u j e nemovitost popsanou v odst. 1.1 této smlouvy, tj. pozemek st. parc. č. popsaný shora - tedy společně s budovou kostela, která je jeho součástí, v k.ú., a to se všemi součástmi a dílčím příslušenstvím pozemku obdarovanému a povinnému z VB, který tento dar p ř i j í m á a přebírá, a to v rozsahu práv a povinností jak je dárce a oprávněný z VB nabyt a dosud užíval, to vše za podmínek této smlouvy a smlouvy o věcném břemenu níže.
- 2.2 Společně s předmětnou nemovitostí se nepřevádí vnitřní vybavení kostela, tedy soubor věcí sakrální povahy umístěných v kostele, a které tak zůstává ve vlastnictví dárce (dále jen „mobiliář“). Seznam tohoto nepřeváděného mobiliáře určuje Soupis mobiliáře, který bude přílohou Smlouvy o výpůjčce mobiliáře. Zároveň bylo dohodnuto, že varhany, které se v kostele nacházejí nebudou z kostela odvezeny na jiné místo, vyjma potřebných a nutných oprav.
- 2.3 Má se za nepochybné, že součástí převodu pozemku dle této smlouvy nejsou také ta příslušenství nemovitosti, která fakticky vážnou ke stavbě, resp. k vnitřnímu vybavení stavby kostela (která je součástí pozemku) a svým určením sloužily a slouží k užívání kostela jako liturgického prostoru; současně ale nejde zjevně o movité věci umístěné v tomto prostoru kostela (které se touto smlouvou rovněž nepřevádí). Blíže k vymezení tohoto nepřeváděného příslušenství seznam mobiliáře, který bude přílohou smlouvy o výpůjčce mobiliáře (mj. oltáře, křtitelnice, varhany aj.) V případě pochybností je určující tento seznam.
- 2.4 Strany této smlouvy převod vlastnictví činí svědomím, že zastavěný pozemek společně s budovou kostela zůstávají ve smyslu kanonického práva posvátným místem, k němuž trvají práva dárce jako oprávněného

z VB (viz. čl. III této smlouvy) a k němuž trvá právo místního ordináře a diecézního biskupa ve smyslu Kodexu kanonického práva (dále CIC), zejména dle kán.1222 CIC. S ohledem na tuto skutečnost proto dárce výslovně prohlašuje, že převodem vlastnictví nemovitosti na obdarovaného nerealizuje vůli tuto nemovitost předat k výlučnému světskému užívání obdarovaným. Dárce jako církev převod činí v úmyslu zachovat práva církve k tomuto posvátnému místu, a to tak, že dílem bude nadále sloužit dárce jako církvi a oprávněnému z věcného břemene k výkonu jemu vlastních obřadů a dílem (částečně) ke světskému počestnému užívání, které se svým obsahem bude slučovat s povahou místa jako posvátného. Sjednává se, že v případě pochybnosti, zda se v konkrétním případě ze strany obdarovaného jedná o tzv. počestné světské užívání (ve smyslu kanonického práva), je zásadní stanovisko diecézního biskupa (pokud nedojde k dohodě mezi obdarovaným a dárce) — biskupovi tak zůstává zachováno právo dle kán. 1222 CIC.

2.5 Strany této darovací smlouvy jsou srozuměny s tím, že předmětem daru není mobiliář (soubor převážně movitých věcí, které společně s věcmi, které jsou de iure příslušenstvím budovy — viz. oltáře, varhany atd., slouží k vybavení kostela jako liturgického prostoru) event. část příslušenství stavby (viz. bod 2.2 této smlouvy), k nimž se užívací práva obdarovaného (při zachování vlastnictví dárce) upraví samostatným ujednáním účastníků shora Smlouva o výpůjčce mobiliáře. Nepřevádí se rovněž liturgický oděv či jeho součásti a další věci, uložené zejména v sakristii.

2.6 Jakákoliv případná manipulace se zvonem a zásahy do zvonové soustavy (jde o movitou věc, tj. vlastnictví ponecháno dárce) lze provádět pouze po předchozím písemném souhlasu dárce, souhlasem diecézního kampanologa a diecézního konzervátora Biskupství litoměřického. Tyto manipulace může obdarovaný provádět, po vydání písemného souhlasu všech výše zmíněných osob. Rovněž jakékoli zásahy do varhan a opravy varhan lze provádět pouze po písemném souhlasu dárce, diecézního organologa a diecézního konzervátora Biskupství litoměřického. Zásahy do varhan a opravy varhan může po vydání písemného souhlasu všech výše zmíněných, provádět pouze varhanář s restaurátorskou licenci.

III. Smlouva o zřízení věcného břemene

3.1 S odkazem na charakter převáděné nemovitosti jako posvátného místa (zvláště budovy kostela, který je jako stavba součástí pozemku) si smluvní strany současně s převodem vlastnictví dle čl. II této darovací smlouvy současně s touto darovací smlouvou sjednávají věcné břemeno — v podobě služebnosti, vazky se k předmětné nemovitosti, blíže popsané níže — ve spojení se specifikací dle čl. II této smlouvy. Takto zřízené věcné břemeno — služebnost zavazuje obdarovaného a povinného, jak je pojednáno níže, ve prospěch dárce a oprávněného takto:

A) dárce a oprávněný z věcného břemene (církev) je oprávněn užívat pozemek p. č. 1, jehož součástí je stavba-budova (kostel) v celém jeho rozsahu k výkonu jemu vlastních církevních obřadů, především v budově (kostel), a to kdykoli po předchozí domluvě, resp. ohlášení, a to bezplatně (pro společenství za tímto účelem shromážděné v kostele),

B) dárce a oprávněný z věcného břemene (církev) je oprávněn ponechat na pozemku pa č. 1, jehož součástí je stavba-budova (kostel) v celém jeho rozsahu movité věci sloužící k výkonu církevních obřadů, jakož i právo užívat tyto předměty (zvláště v budově kostela), a to společně s tím příslušenstvím či součástí budovy kostela, které byly smlouvou převedeny na obdarovaného a povinného z věcného břemene.

Obdarovaný a povinný z věcného břemene je povinen se zdržet

C) pořádání veřejných i soukromých kulturních, sportovních či jiných společenských akcí na pozemku p. č. 1 (zvláště v budově kostela), jež by byly v rozporu s křesťanskou morálkou a posvátným charakterem místa.

Za tímto účelem se zavazuje respektovat případný nesouhlas dárce a oprávněného z věcného břemene se způsobem využití zatížené nemovitosti.

Obdarovaný a povinný z věcného břemene (obec) je povinen strpět tato práva oprávněného.

3.2 Ohlášením se míní písemný rozpis bohoslužeb či jiných církevních obřadů uveřejněný dárce vhodným způsobem v místě konání, event. doručení doporučeně obdarovanému na adresu jeho sídla, a to nejpozději 1 měsíc před konáním, nebude-li dohodnuto jinak. S ohlášením vstupu ve lhůt kratší než jeden měsíc může obdarovaný vyslovit nesouhlas a navrhnout jiný termín. Má se za to, že pokud obdarovaný

nevysloví svůj nesouhlas do 5 ti dnů od doručení, tak souhlasí. Za doručené se považuje i uložení na poštovním úřadě.

- 3.3 Věcné břemeno ve formě služebností se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou. Dále se sjednává, že při instalaci nebo odstranění trvalého mobiliáře dárce jako jejich vlastníkem bude vždy vytvořen záznam a fotodokumentace, oboje podepsané smluvními stranami této smlouvy nebo jejich pověřenými zástupci.

IV. Prohlášení smluvních stran, ujednání o odstoupení od smlouvy

- 4.1 Dárce a oprávněný z VB prohlašuje, že seznámil obdarovaného a povinného z VB se stavem převáděné nemovitosti, že na převáděné nemovitosti nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, o kterých by věděl, ani jiné právní vady.

- 4.2 Obě smluvní strany jsou srozuměny s tím, že prioritním účelem, s nímž je dnešní smlouvou převáděno vlastnictví ke stavebnímu pozemku parc.č., (jehož součástí je stavba kostela), je vůle obdarovaného realizovat rozsáhlou opravu kostela na tomto pozemku.

I s ohledem na tuto skutečnost se sjednává právo dárce odstoupit od této smlouvy, a to v případě, že obdarovaný se o předmětnou nemovitost nebude dlouhodobě starat s péčí řádného hospodáře a bude zjevné, že o tuto péči nemá ani zájem. Dárce je oprávněn — i jako oprávněný z věcného břemene, dožadovat se případné informace, proč se obdarovaný o nemovitost nestará; event. písemné odstoupení dárce je možné pouze poté, pokud dárce předem — v souvislosti s výzvou/dotazem na obdarovaného, písemně na možnost odstoupení upozorní a poskytne přiměřenou dobu obdarovanému na odpověď, případně na společné jednání v této věci. Obě strany se zavazují v obdobné situaci urychleně jednat za účelem narovnání situace.

- 4.3 Dárce a oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že je oprávněn nakládat s nemovitostí, která je předmětem daru a prohlašuje, že jeho smluvní volnost při převodu vlastnictví k předmětu daru není již s odkazem na Kodex kanonického práva omezena, neboť obdržel souhlas k uzavření smlouvy od diecézního biskupa a jeho poradních orgánů (jednání kněžské rady a sboru konzultorů diecézního biskupa), za předpokladu dodržení zásad, které se pro převody posvátného místa na necírkevní subjekty v litoměřické diecézi vyžadují;

Obdarovaný a povinný z věcného břemene prohlašuje, že si převáděnou nemovitost — zejména stavbu (tedy kostel) řádně prohlédl, že mu je její stavebně technický stav dobře znám a že nabývá tuto nemovitost i její součást v podobě stavby kostela ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází. Pokud bude kostel v budoucnosti využit k pořádání koncertů a kulturně-vzdělávacích akcí, bude účel využití ze strany obdarovaného vždy brát na zřetel fakt, že jde o kostel Římskokatolické církve, tj. že obdarovaným realizované aktivity nesmí znevažovat posvátnou povahu místa - aktivity nebudou ve zjevném rozporu se základními zásadami křesťanské víry a morálky, zvláště pak katolické, konání civilních sňatků ani civilních pohřbů a jiných civilních obřadů tedy v kostele není možné.

Obdarovaný je srozuměn s tím, že náležitě úcty požívá jako posvátné místo celý liturgický prostor kostela, zvláště pak tzv. presbyterium (kněžiště s vybavením) atd. Obdarovaný je s tímto srozuměn — zvláště pro situace spojené s realizací oprav kostela či v případě koncertního vystoupení.

- 4.4 Mezi stranami je s ohledem na povahu převáděné nemovitosti nepochybné, že v případě zásadní nastalé či zamýšlené změny užívání kostela, zejména smluvně ve prospěch třetích osob, se obdarovaný zavazuje nabídnout přednostně dárce, resp. církvi budovu kostela, a to opět formou daru. Strany jsou seznámeny s tím, že za splnění zákonných předpokladů (zejm. zjevné porušení dobrých mravů), může dárce podle ustan. S 2070 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) svůj dar odvolat, a to pro tzv. nevděk.

V. Přechod vlastnictví, nebezpečí škody

- 5.1 Vlastnictví k převáděné nemovitosti se všemi právy a povinnostmi nabývá strana obdarovaná a povinná z VB dnem vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem proj, Katastrální pracoviště Návrh na vklad je touto smlouvou zmocněn podat na své náklady obdarovaný a povinný z VB. Obdarovaný a povinný z VB rovněž zaplatí daň darovací (z bezúplatného příjmu), není-li z jejího placení ze zákona osvobozen. Smluvní strany si dále sjednávají

rozvazující podmínku pro případ odmítnutí povolení vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této darovací smlouvy, účastníci si ponесou své náklady.

- 5.2 Účastníci berou na vědomí, že až do dne rozhodnutí Katastrálního úřadu pro kraj, Katastrální pracoviště, o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou svými smluvními projevy vázáni za předpokladu schválení této smlouvy Biskupstvím litoměřickým.
- 5.3 Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad prokraj, Katastrální pracoviště, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území, v příslušném listu vlastnictví strany obdarované a povinné z VB tento zápis VB podle této smlouvy. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy návrh na vklad byl doručen příslušnému katastru nemovitostí.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný a povinný z VB má dnem podání návrhu na vklad právo vstupu a užívání předmětu darování. Shodně tímto okamžikem na osobu obdarovaného a povinného z VB přechází nebezpečí škody a nahodilé zkázy.
- 5.5 Obdarovaný bere na vědomí povinnost pojistit nemovitost, především stavbu — budovu kostela. S převodem nemovitosti totiž končí pojištění v rámci tzv. diecézní pojistné smlouvy sjednané Biskupstvím litoměřickým.
- 5.6 Obdarovaný se zavazuje přehlásit odběrný a měřicí bod spotřeby elektrické energie nemovitosti nejpozději do 30-ti dnů od změny vlastníka.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Náklady spojené s vkladem této smlouvy, včetně správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí strana obdarovaná a povinná z VB.
- 6.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4x) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po provedení vkladu jedno vyhotovení, Katastrální úřad pro kraj, Katastrální pracoviště obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení smlouvy obdrží Biskupství litoměřické.
- 6.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném, srozumitelném a vážném projednání, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 6.4. Převod předmětné nemovitosti do vlastnictví Obce byl schválen zastupitelstvem Obce dne č. usnesení, bod
- 6.5. K platnosti ujednání této smlouvy je nezbytný písemný souhlas Biskupství litoměřického k této smlouvě.

Datum, ověřené podpisy

Římskokatolická farnost, IČO..... se sídlem: evidovaná v rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury, č. ev. zastoupená administrátorem jako dárce a oprávněný z věcného břemene (dále VB), event. církev

a

Obec IČO: se sídlem: zastoupená starostou jako obdarovaný a povinný z věcného břemene (dále VB) uzavírají níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb., (nový) občanský zákoník tuto

uzavírají mezi sebou tuto SMLOUVU O VÝPŮJČCE dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Úvodní prohlášení

S ohledem na Darovací smlouvu, kterou Římskokatolická farnost bezúplatně převede, tj. daruje pozemek, jehož součástí je budova kostela Obci, upravují smluvní strany touto smlouvou též smluvní vztah ohledně vnitřního vybavení předmětného kostela.

I. Předmět a účel výpůjčky

Obec se stane nabyvatelem pozemku p. č., v k. ú., v obci, jehož součástí je budova předmětného kostela (dále jen „kostel“) a Římskokatolická farnost si nadále ponechá ve svém vlastnictví soubor věcí sakrální povahy, který k dnešnímu dni tvoří vnitřní vybavení (dále jen „vnitřní vybavení“) kostela specifikované v Soupisu vnitřního vybavení, který tvoří samostatnou přílohu této smlouvy.

S ohledem na tuto skutečnost a fakt, že umístění tohoto vnitřního vybavení v kostele bylo a je ryze účelové — právě pro užívání tohoto kostela jako sakrálního prostoru, berou účastníci smlouvy na vědomí, že i po převodu kostela vypůjčitel je nezbytné a žádoucí ponechání vnitřního vybavení v interiéru kostela.

S ohledem na tuto skutečnost a za účelem řádného užívání a s tím související běžné péče uživatele vnitřního vybavení, a to i do budoucna, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu.

Uzavřením této smlouvy předává na stanovenou dobu vlastník vypůjčitel do bezplatného užívání vnitřní vybavení umístěné v kostele, a to za účelem ponechání tohoto vnitřního vybavení jako nedílné součásti výzdoby kostela a pro využívání tohoto vnitřního vybavení v souvislosti s liturgickými úkony při církevních obřadech.

Vypůjčitel je srozuměn s účelem, s nímž je vnitřní vybavení v kostele umístěno a na základě této smlouvy jej přijímá do své dispozice a péče.

Změna účelu výpůjčky či přemístění vnitřního vybavení (bez souhlasu vlastníka) není přípustná.

II. Specifikace předmětu výpůjčky

Jde o vnitřní vybavení, tedy o soubor věcí sakrální povahy umístěný ve shora uvedeném kostele, uvedený v Soupisu vnitřního vybavení, který je přílohou této smlouvy. Některé z věcí z tohoto souboru jsou zapsány v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky (viz regionální rejstříková čísla uvedená v Soupisu vnitřního vybavení).

III. Doba výpůjčky

Mezi oběma smluvními stranami je nepochybné, že bude v souvislosti s převzetím budovy kostela na základě Darovací smlouvy převzato do výpůjčky vnitřní vybavení v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let ode dne převzetí vnitřního vybavení kostela potvrzeném oboustranně podepsaným předávacím protokolem.

Mezi stranami je nepochybné, že nebezpečí škody a nahodilé zkázy přechází na vypůjčitele dnem fyzického předání předmětu výpůjčky vypůjčiteli.

Platnost smlouvy se prodlužuje vždy o dalších 5 let, jestliže žádná ze stran neučiní písemné prohlášení o tom, že si další prodloužení platnosti smlouvy nepřeje. Aby bylo prohlášení účinné, musí být doručeno druhé smluvní straně i Biskupství litoměřickému, a to nejpozději dva měsíce před skončením platnosti smlouvy.

Vypůjčitel má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu.

Užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se smlouvou (např. neplní své povinnosti dle této smlouvy, neužívá vypůjčené předměty řádně a v souladu s účelem výpůjčky), může se půjčitel domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky.

půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky, bude-li půjčitel potřebovat předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat. Vrácení předmětu výpůjčky může půjčitel požadovat i bez udání důvodu.

Lhůta pro vrácení před uplynutím výpůjční doby se stanovuje na šest měsíců od doručení písemné výzvy k vrácení. V případě pochybností se má za to, že výzva byla doručena třetí pracovní den po odeslání.

Strany dále výslovně sjednávají, že půjčitel je oprávněn po vypůjčiteli požadovat, aby mu i v průběhu výpůjční doby k jeho odůvodněné žádosti byl předmět výpůjčky předán do jeho dočasné dispozice na konkrétně stanovenou dobu a za konkrétně vymezeným účelem — zpravidla za účelem krátkodobé expozice či výstavy mimo prostor. Sjednává se, že pokud dočasné přemístění předmětu výpůjčky z dispozice vypůjčitele zpět za stanoveným účelem půjčitele zásadně nepopírá účel, s nímž byla výpůjčka dle této smlouvy realizována, vypůjčitel nebude bránit tomuto dočasnému přemístění. Žádost musí být vypůjčiteli zaslána s dostatečným předstihem — min. 3 měsíce před požadovaným datem převzetí. O dočasném vynětí a posléze vrácení předmětu výpůjčky z/do dispozice vypůjčitele se sepíše protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.

IV. Další ujednání

Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání.

Vypůjčitel se zavazuje, že vypůjčené vnitřní vybavení nebude použito pro jiný než sjednaný účel. Vypůjčitel není oprávněn vnitřní vybavení přenechat jiné osobě (bez svolení půjčitele).

Vypůjčené vnitřní vybavení se půjčuje vypůjčiteli bezplatně s tím, že bude užíváno a udržováno s pečlivostí řádného hospodáře, čehož dokladem bude jeho údržba a běžné opravy. Obvyklé náklady spojené s užíváním vnitřního vybavení nese vypůjčitel ze svého.

Veškerá manipulace s vnitřním vybavením, případné změny na něm lze provádět pouze po písemném souhlasu vlastníka a Odboru správy movitého majetku Biskupství litoměřického.

Vnitřní vybavení bude uchováváno v prostředí odpovídajícím jeho významu, se zajištěním veškerých bezpečnostních, klimatizačních a dalších opatření, zamezujících jeho poškození, ztrátě či odcizení s podmínkou, že minimálně budou zachovány stejné či srovnatelné bezpečnostní a kvalitativní podmínky, za kterých bylo vnitřní vybavení uchováváno v době jeho předání do výpůjčky. Půjčitel nicméně uvítá, pokud by zabezpečení kostela, tzn. i zde umístěného vnitřního vybavení, mohlo být zajištěno vyšším, než tímto standardním způsobem.

Vypůjčené vnitřní vybavení má vlastník pojištěn v rámci tzv. diecézní pojistné smlouvy.

Vypůjčitel se zavazuje pečovat o vypůjčené vnitřní vybavení řádně, zejména zajistí pro jeho umístění a užívání ve výpůjčce taková opatření, aby se předešlo jeho poškození, znehodnocení či ztrátě. Vypůjčitel se zavazuje plně uhradit veškeré škody, které by na vypůjčeném vnitřním vybavení vznikly jakýmkoliv způsobem od okamžiku jeho převzetí až po jeho navrácení v rozsahu, ve kterém by nebyla škoda kryta pojištěním.

Vypůjčitel zajistí, že nebudou předměty fotografovány, filmovány, popřípadě s nimi nebude jinak manipulováno. Toto neplatí, pokud potřeba fotografování a filmování bude nezbytná pro propagační a archivální potřebu vlastníka nemovitosti a uživatele vnitřního vybavení. Zákaz manipulace s vnitřním vybavením se nevztahuje na dobu nutné rekonstrukce stavby, kdy manipulace, případně jeho přesun, bude vždy předem a řádně projednána s jeho vlastníkem, s Odborem správy movitého majetku Biskupství litoměřického, příp. též diecézním organologem či diecézním kampanologem.

Při potřebě mimořádných nákladů, mj. v případě, že bude vypůjčené vnitřní vybavení restaurováno, bude se tak dít na náklady vypůjčitele, který se zavazuje k dodržování všech zákonných norem, souvisejících s restaurováním předmětů, a který bude neprodleně informovat půjčitele a příslušné instituce o svém záměru. Odpovídá též za to, že bude půjčiteli a Odboru správy movitého majetku Biskupství litoměřického odevzdána restaurátorská zpráva.

V případě potřeby se sjednávají zvláštní podmínky v příloze této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích s právem originálu pro půjčitele, vypůjčitele a Biskupství litoměřické.

K platnosti ujednání této smlouvy je nezbytný písemný souhlas Biskupství litoměřického k této smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

Přílohy: č. 1 Soupis vnitřního vybavení v ke dni

Datum, ověřené podpisy

Římskokatolická farnost Žabokliky, Na Kopci 108, Podbořany 441 01

Obec Nové Sedlo
Farní 36
438 01 Žatec

Podbořany, 19. června 2023

Věc : Břežany, kostel sv. Šimona a Judy

Vážený pane starosto, vážení zastupitelé obce Nové Sedlo.

Římskokatolická farnost Žabokliky se zavazuje k provedení a úhradě rozpracovaných prací na kostele sv. Šimona a Judy v Břežanech. Jde o zabezpečení utrženého oplechování bání kostela a odborné sejmutí a uložení sochy sv. Prokopa z pilíře vstupní brány. Předpokládáme, že práce budou provedeny do konce července 2023.

S pozdravem

Za Římskokatolickou farnost Žabokliky
Ivo Fiedler
Referent stavebního odboru
Biskupství litoměřického
Dómské náměstí 9
412 01 Litoměřice

Obec Nové Sedlo
Petr Sýkora, starosta
Nové Sedlo - ul. Farní 36
438 01 Žatec
e-mail: starosta@nove-sedlo.cz
ID schránky: eyabpv3

SV

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE - 5 -06- 2023	PŘIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACÍ DuW 443/2023	ST.
POČET PŘÍLOH /	VYŘIZENO

Ve Znojmě dne 9.května 2023

Věc: Žádost o souhlas obce Nové Sedlo s umístěním a vybudováním fotovoltaické elektrárny v katastrálním území Číňov

Vážený pane starosto,

obracíme se prosím na Vás a na zastupitelstvo obce Nové Sedlo se žádostí o vydání souhlasu s vybudováním FVE na území Vaší obce, jmenovitě v lokalitě západně od obce Číňov, v katastrálním území Číňov. Záměr umístění je vyznačen na katastrální mapě, tvořící přílohu č. 1 této žádosti. Lokalita je v platném ÚP Vaší obce určena jako plocha zemědělská a dále pak jako plocha smíšená nezastavěného území. Ze strany společnosti Sunny Route beta s.r.o. došlo k zasmělnění těchto pozemků a pozemků přilehlých v celkové výměře cca 33,2 ha s jediným majitelem p. Milošem Kudrnáčem, který již s využitím jeho pozemků pro potřeby výstavby FVE dal také souhlas, viz příloha č.2 této žádosti. Jedná se o pozemky dle BPEJ s převážnou třídou ochrany půdy č. IV a V, tj. podprůměrně produkční půdy a pro zemědělství postradatelné půdy. Tento nájemní vztah byl uzavřen na dobu 40 let za účelem vybudování a provozování FVE. Lokalita je v současné době využívána standardním způsobem uměrně k nízké bonitě předmětných zemědělských pozemků a budoucí stavba nijak zásadně nenaruší současný charakter území. Není dotčena ochranou památkové rezervace, památkové zóny, zvláště chráněného území, soustavy Natura 2000, záplavového a poddolovaného území apod. Budoucí stavba FVE nemění a neovlivňuje okolní stavby a pozemky, stavba nemá vliv na odtokové poměry v území. Lokalita a charakter výstavby nevyvolá požadavek asanace, soubory opatření k ozdravení životního prostředí v místě nejsou nutné. Jedná se o stavbu na úrovni přilehlého terénu nenarušující krajinný ráz okolního území.

Současně byla již uzavřena smlouva o připojení do distribuční soustavy na hladině VVN s distribuční společností ČEZ Distribuce a.s. a budoucí FVE bude tedy možno připojit a vyrobenou elektrickou energii z tohoto obnovitelného zdroje dodávat jejím spotřebitelům.

O tento souhlas s umístěním a výstavbou FVE v lokalitě Číňov žádáme z důvodu nedávno proběhlých legislativních změn, týkajících se obnovitelných zdrojů energie (OZE). Dne 24. ledna 2023 nabyl účinnosti zákon č. 19/2023 Sb., tzv. Lex OZE I, kterým se mění zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Tato novela je účinná od 24. ledna 2023 a přináší mimo jiné legislativní podporu velkých OZE o výkonu nad 1 MWp, které jsou nyní zařazeny jako stavby veřejného zájmu. Díky LEX OZE I tak v rámci povolování záměru umístění OZE odpadne povinnost mít tento typ veřejné infrastruktury výslovně povolen územně plánovací dokumentací a procházet tedy změnou územního plánu. Tím se zkrátí proces přípravy stavby minimálně o jeden rok.

Celý záměr bude ale i nadále samozřejmě posuzován příslušnými orgány státní správy. Proto i v tomto individuálním případě bude důležité posouzení vhodnosti lokality pro výstavbu FVE příslušným odborem územního plánování a stavebním úřadem. Velmi důležitým podkladem pro jejich

rozhodování v této věci pak bude i souhlas dotčené obce, na jejímž území se tato FVE bude nacházet. Proto se na Vás a na členy zastupitelstva obce nyní obracíme s touto žádostí.

Závěrem Vám chceme poděkovat za čas, který věnujete této naší žádosti a věříme, že naši snahu o vybudování FVE v uvedené lokalitě podpoříte.

Velice Vám děkujeme.

S pozdravem



Mgr. Robert Sedláček
jednatel
Sunny Route beta s.r.o.
IČO 11933241

Na Záhumenkách 371/15, 669 04 Znojmo -
Přímětice

Přílohy:

příloha č. 1 - zákres záměru do katastrální mapy

příloha č. 2 - souhlas vlastníka pozemků s vybudováním FVE

SOUHLAS S VÝSTAVBOU FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

Číňov [614912]

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: 4341/2, 455/4, 455/10, 455/14, 455/27, 455/28, 455/29, 455/32, 455/33, 455/34, 455/50, 455/51, 455/52, 455/53, 455/54, 476/2, 476/3, 476/4, 476/1

LIST VLASTNICTVÍ: 55

VLASTNÍK: Miloš Kudrnáč, Lučanská 1471, 438 01 Žatec

Miloš Kudrnáč souhlasí s výstavbou FVE včetně výstavby potřebného příslušenství na výše uvedených pozemcích.

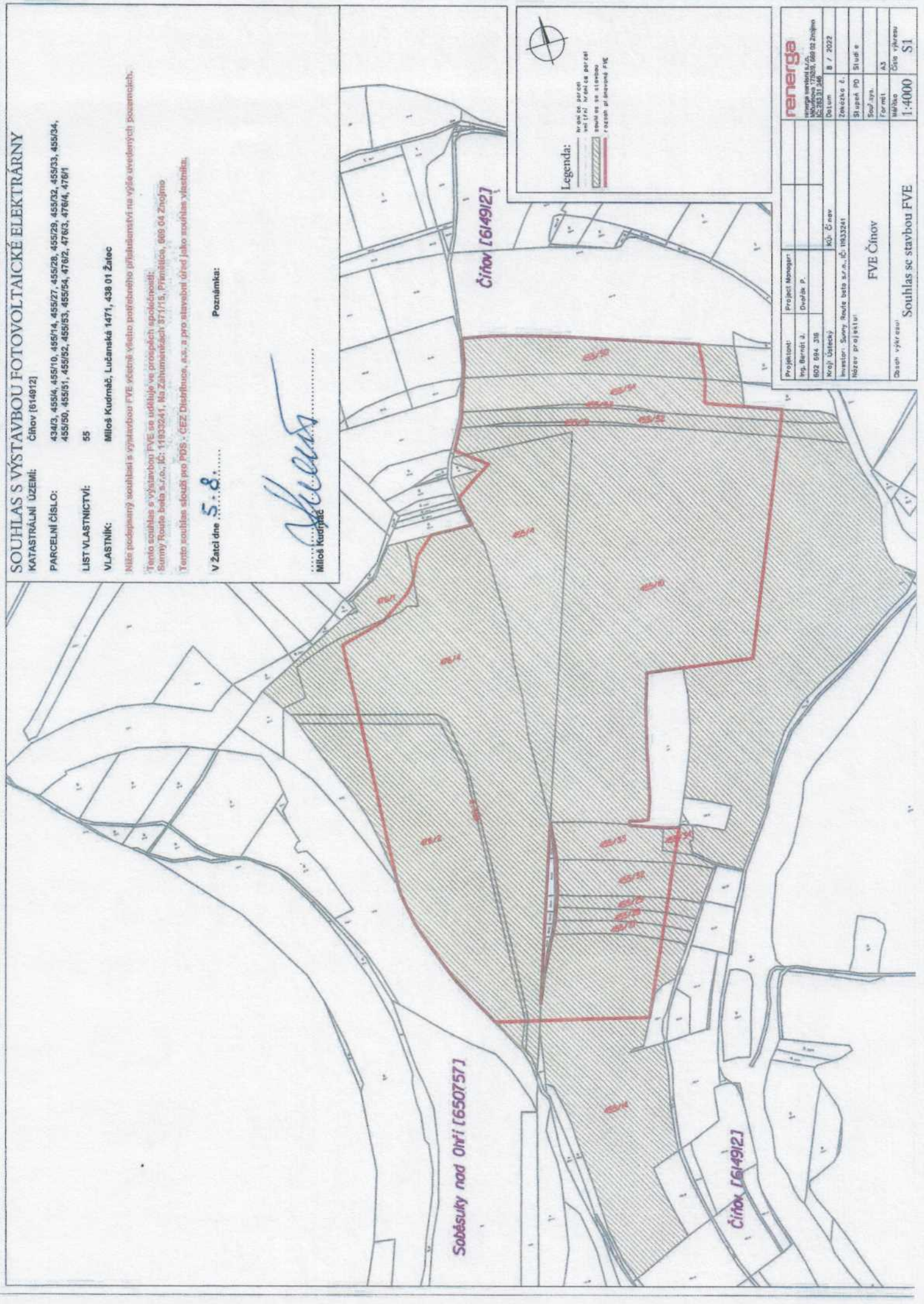
Tento souhlas s výstavbou FVE se uděluje ve prospěch společnosti:
Sunny Route beta s.r.o., IČ: 1193241, Na Zahradních 87/115, Přeměřice, 669 04 Znojmo

Tento souhlas slouží pro PPS - GEZ Distribuce, a.s. a pro stavební úřad jako souhlas vlastník.

V Žateci dne **5.8.**

Poznámka:

.....
Miloš Kudrnáč



Legenda:

- Nezářivý povrch
- světelná izolace
- střední svah
- rozdelení plotů
- rozdelení parcel
- rozdelení ulic
- rozdelení pozemků

renerga	
Projektant:	Ing. Berndt J. Dvořák P.
Projekt Manager:	Dvořák P.
Objekt:	802 694 - 318
Kraj:	Ústecký
Investor:	Sunny Route beta s.r.o., IČ: 1193241
Objekt č.:	614912
Stupeň PD:	Stupeň PD
Forma:	A3
Měřítko:	1:4000
Číslo výkresu:	Souhlas se stavbou FVE
Číslo listu:	51

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Žatec 1
Vlastnoručně podepsal: Miloš Kudrnáč

Poř.č: 43801-0369-0140

Datum a místo narození: 11.09.1962, Žatec, CZ

Adresa pobytu: Žatec, Lučanská 1471, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
205406937

Žatec 1 dne 05.08.2022
Honová Aneta

Honová
.....
Podpis, úřední razítko



SOUHLAS S VÝSTAVBOU FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Činov (814912)

PARCELNÍ ČÍSLO: 434/3, 455/4, 455/10, 455/14, 455/27, 455/28, 455/29, 455/32, 455/33, 455/34, 455/50, 455/51, 455/52, 455/53, 455/54, 476/2, 476/3, 476/4, 476/5, 476/6, 476/7

LIST VLASTNICTVÍ: 55

VLASTNÍK: Miloš Kudrnáč, Lučanská 1471, 438 01 Žabec

Níže podepsaný souhlasí s výstavbou FVE včetně včetně potřebného příslušenství na výše uvedených pozemcích.

Tento souhlas s výstavbou FVE se uděluje ve prospěch společnosti:

Stumpy Roodie beta s.r.o., IČ: 11933245, Na Záhumněchách 371/18, Příjemčice, 668 04 Znojmo

Tento souhlas slouží pro PPS - ČEZ Distribuce, a.s. a pro stavební úřad jako souhlas vlastník.

V Žateci dne 5. 8.

Poznámka:

Miloš Kudrnáč




Legenda:

- hraní st. území
- hraní katastr. území
- hraní st. hranice parcel
- hraní st. hranice pozemků
- hraní st. hranice FVE

Project Manager:	
Ing. Jiří Štáhl	
Dvořák P.	
802 894 316	
Proj. ústředí	č. ú. nov
Investor: Sunny Route beta s.r.o., IČ: 11933245	
Název projektu	
FVE Činov	
Číslo výkresu	1:4000
Souhlas se stavbou FVE - ortofoto	
S1	

renerga

renerga services s.r.o.
Machůvova 1752/6, 660 02 Znojmo
IČ: 203 31 360

Datum: 8. 7. 2022
Zobrazka č.:
Stupeň PD:
Stupeň: A3
Měřítko:
Číslo výkresu: S1

SOUHLAS S VÝSTAVBOU FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Číňov [614912]

PARCELNÍ ČÍSLO: 55

LIST VLASTNICTVÍ: 55

VLASTNÍK: Miloš Kudrnáč, Lučanská 1471, 438 01 Zatec

Nás podpísaný souhlas s výstavbou FVE včetně všeho potřebného příslušenství na výše uvedených pozemcích.

Tento souhlas s výstavbou FVE se uděluje ve prospěch společnosti:

Sunny Route gama s.r.o., IČ: 11933287, Na Zbuhumenských 371/15, Přimětice, 669 04 Znojmo

Tento souhlas slouží pro PDS - ČEZ Distribuce, a.s. a pro stavební úřad jako souhlas vlastníka.

V Zatec dne 20.9.

Poznámka:

se souhlasem manželky vlastníka,
paní Marthy Kudrnáčové, Lučanská 1471, 438 01 Zatec

Miloš Kudrnáč
Miloš Kudrnáč
Martha Kudrnáčová
Martha Kudrnáčová



renerga	
Projekční:	Project Manager:
Ing. Berndt J.	Dvořák P.
602 694 316	
Kraj: Ústecký	NO. Čí. nov.
Investor: Sunny Route gama s.r.o., IČ: 11933287	
Název projektu:	
	FVE Číňov II
Deset výřezů:	Souhlas se stavbou FVE
	1:4000
	S2

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Žatec 1
Vlastnoručně podepsal: Miloš Kudrnáč

Poř.č.: 43801-0369-0422

Datum a místo narození: 11.09.1962, Žatec, CZ

Adresa pobytu: Žatec, Lučanská 1471, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
205406937

Žatec 1 dne 20.09.2022
Sitárová Aneta

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Žatec 1
Vlastnoručně podepsal: Martina Kudrnáčová

Poř.č.: 43801-0369-0423

Datum a místo narození: 02.05.1964, Podbořany, CZ

Adresa pobytu: Žatec, Lučanská 1471, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
208098879

Žatec 1 dne 20.09.2022
Sitárová Aneta

Podpis, úřední razítko



SOUHLAS S VÝSTAVBOU FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Čířov [614912]

PARCELNÍ ČÍSLO:

LIST VLASTNICTVÍ: 55

VLASTNÍK: Miloš Kudrnáč, Lučanská 1471, 438 01 Žatec

Niže podepsaný souhlas s výstavbou FVE včetně všeho potřebného příslušenství na výše uvedených pozemcích.

Tento souhlas s výstavbou FVE se uděluje ve prospěch společnosti:

Sunny Route gamma s.r.o., IČ: 11933287, Na Záhumeníčkách 371/115, Přímětice, 688 04 Znojmo

Tento souhlas slouží pro POS - ČEZ Distribuce, a.s. a pro stavební úřad jako souhlas vlastníků.

V Žateci dne **20.9.**

Miloš Kudrnáč





 Miloš Kudrnáč


Poznámka:
 se souhlasem manželky vlastníka,
 paní Marty Kudrnáčové, Lučanská 1471, 438 01 Žatec

 Martina Kudrnáčová

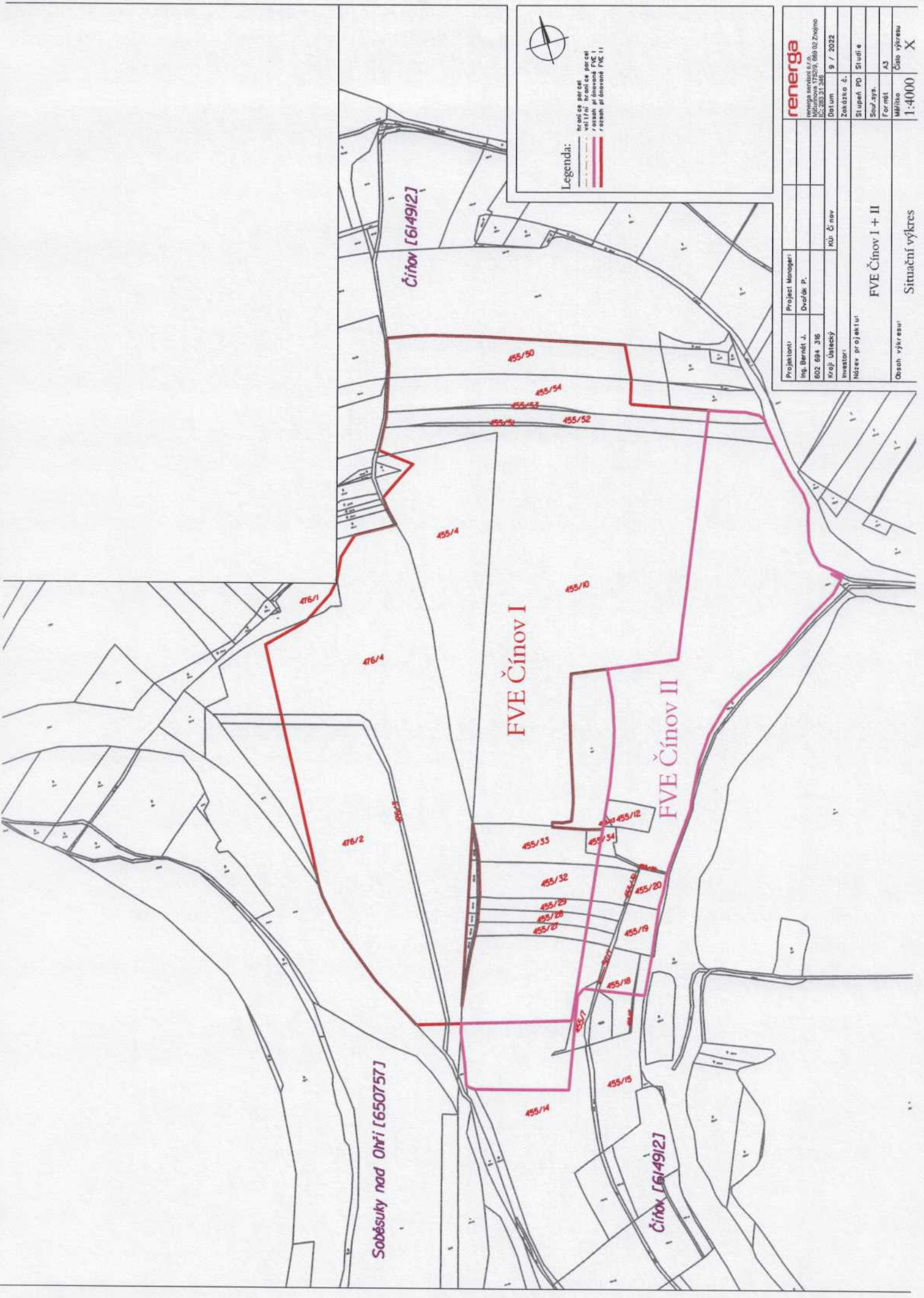


Legenda:

-  hranice parcel
-  vnitřní hranice parcel
-  hranice se státním
-  rovinám pi územní PVE



renerga	
Projektant:	Project Manager:
Ing. Berndt J.	Dvořák P.
602 694 316	
Kraj Ústecký	NO, Č. nov
Investor: Sunny Route gamma s.r.o., IČ: 11933287	
Název projektu:	FVE Čířov II
Obauh výřezů:	Souhlas se stavbou FVE - ortofoto
Číslo výřezu	1:4000
Formát	A3
Číslo výřezu	S2



Legenda:
 hranice parcel
 vnitřní hranice parcel
 rozsah pláňové FVE I
 rozsah pláňové FVE II

renerga	
renerga services s.r.o. Mlýnská 1720/9, 699 02 Znojmo IČ: 283 31 346	Project Manager: Dvořák P.
Datum: 9 / 2022	Kůl. Číslo:
Zakázka č.:	Měřít. výkresu:
Stupeň PD: Studie	Formát: A3
FVE Čínov I + II	
Situční výkres	
Měřítko: 1:4000	