

# Program

## 3. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Nové Sedlo

Místo konání: Zasedací místnost obecního úřadu

Doba konání: 29.03.2023 v 17.00 hodin

### Navržený program:

1. Volba návrhové komise
  2. Volba ověřovatelů zápisu
  3. Schválení programu
  4. Kontrola usnesení z minulých zastupitelstev
  5. Prodej pozemku p.č. 41/8 v k.ú. Břežany u Žatce
  6. Prodej části pozemku p.č. 181/2 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce
  7. Pronájem pozemku p.č. 248 v k.ú. Břežany u Žatce
  8. Linka bezpečí, z.s. – poskytnutí finanční podpory
  9. Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – poskytnutí finančního daru
  10. Obecně závazná vyhláška č. 1/2023 – Požární řád
  11. Dotační program Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji 2023
  12. Provedení standardizace územně plánovací dokumentace
  13. Výstavba nových fotovoltaických elektráren na celém správním území obce Nové Sedlo - budoucí změna územního plánu
- Organizační

Diskuse  
Usnesení  
Závěr

5

**OBEC NOVÉ SEDLO**  
**Nové Sedlo, ul. Farní 36, 438 01 Žatec**  
**IČ: 00265292**

v souladu s § 39, odst. č. 1, zákona 128/2000 Sb. v platném znění

**Zveřejnění záměru prodeje pozemku**

*Usnesení číslo 2/9/23 ze dne 22.02.2023*

Zastupitelstvo Obce Nové Sedlo schválilo

zveřejnění záměru prodeje hmotné nemovité věci – parcela parcelní číslo 41/8 o výměře 330 m<sup>2</sup> vedené na listu vlastnictví 10001 pro obec Nové Sedlo a katastrální území Břežany u Žatce, a to Ústeckému kraji, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem (dále jen „kraj“). Záměr je zveřejněn za účelem zájmu kraje na koupi uvedené parcely, která se nachází pod silnicí číslo III/22522 ve vlastnictví kraje. Kupní cena 19.800,- Kč, slovy: devatenácttisícosmsetkorunčeských.

**Zájemci se mohou k záměru vyjádřit a písemně předložit své nabídky.**

**V Novém Sedle dne 27.02.2023**

OBEC NOVÉ SEDLO  
Nové Sedlo, Farní 36  
438 01 Žatec  
IČO: 00265292

.....  
Petr Sýkora  
starosta obce

**Vyvěšeno: 27.02.2023**  
**Sejmuto: 13.03.2023**

k.ú. Břežany u Žatce p.č. 41/8-330 m<sup>2</sup>, č. III/22522



# Ústecký kraj

## Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor majetkový

Obec Nové Sedlo  
Petr Sýkora  
starosta obce  
Farní 36  
438 01 Nové Sedlo

Datum: 09. 02. 2023  
Spisová značka: KUUK/26738/2023  
Číslo jednací: KUUK/26738/2023  
UID: kuukes8c129d3d  
Vyřizuje/linka: Jiřka Gonevová/461  
E-mail: [gonevova.j@kr-ustecky.cz](mailto:gonevova.j@kr-ustecky.cz)  
Počet listů/příloh: 1/1

### Žádost o majetkoprávní vypořádání pozemku + návrh znění kupní smlouvy

Vážený pane starosto, obracíme se na Vás se žádostí o majetkoprávní vypořádání nemovité věci – pozemku ve vlastnictví obce Nové Sedlo, na kterém je umístěna silnice č. III/22522 ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření: příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.

Chtěli bychom Vás požádat o odkoupení níže uvedené nemovité věci:

-pozemek: **p.č. 41/8 o výměře 330 m<sup>2</sup> v k.ú. Břežany u Žatce** do vlastnictví Ústeckého kraje.

Kupní cena, kterou nabízíme je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 645 ze dne 15. 6. 2020 - doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami II. a III. třídy ve vlastnictví krajů, ke kterým měly dříve práva hospodařit státní příspěvkové organizace a které přešly do vlastnictví krajů podle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky. Ceny pozemků pod komunikacemi jsou 100,- Kč/m<sup>2</sup> (silnice II. třídy) a 60,- Kč/m<sup>2</sup> (silnice III. třídy).

Nabízená **kupní cena** tedy činí celkem **19.800,- Kč (celkem 330 m<sup>2</sup> á 60,- Kč/m<sup>2</sup> - silnice č. III/22522).**

Sdělte nám prosím, v jakém časovém horizontu by mohl být převod pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje realizován, tak aby mohl být nákup této nemovité věci předložen orgánům Ústeckého kraje k rozhodnutí. V příloze posíláme k připomínkování a doplnění návrh znění kupní smlouvy. Vaše vyjádření a doplnění kupní smlouvy nám můžete sdělit i prostřednictvím e-mailu : [gonevova.j@kr-ustecky.cz](mailto:gonevova.j@kr-ustecky.cz). V odpovědi prosím použijte tuto spisovou značku: MAJ-26738/2023/Gon.

S poděkováním za spolupráci

Mgr. Ing. Jindřich Šimák  
vedoucí odboru majetkového

ÚSTECKÝ KRAJ  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
odbor majetkový  
-1-

**Přílohy:** výpis z KN, zakres a návrh znění kupní smlouvy

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE 15 -02- 2023	PŘÍDELENO
ČÍSLO JEDNACÍ Důh 245/2023	✓
POČET PŘÍLOH	VYŘÍZEHO

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2023 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566519 Nové Sedlo

Kat.území: 614904 Břežany u Žatce

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo	00265292	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

41/8

330 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 14.2.1992 podle § 1.

POLVZ:4/1992

Z-50600004/1992-533

Pro: Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo

RČ/IČO: 00265292

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 26.8.1996 podle § 2.

POLVZ:25/1996

Z-50600025/1996-533

Pro: Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo

RČ/IČO: 00265292

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 27.5.1999 podle § 1.

POLVZ:5/1999

Z-50600005/1999-533

Pro: Obec Nové Sedlo, Farní 36, 43801 Nové Sedlo

RČ/IČO: 00265292

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 26.01.2023 09:25:51

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

**I.  
Předmět koupě**

1. Prodávající je vlastníkem této nemovité věci:  
- **pozemek parcelní č. 41/8 o výměře 330 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,  
v **katastrálním území Břežany u Žatce**, obec Nové Sedlo, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec (dále jako „**předmět koupě**“).
2. Předmět koupě se nachází pod silnicí č. III/22522, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837 a bude předán k hospodaření příspěvkové organizaci: **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837.**

**II.  
Projevy vůle**

Prodávající prodává kupujícímu touto kupní smlouvou do jeho vlastnictví předmět koupě, popsany v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi, za dohodnutou kupní cenu a kupující prohlašuje, že předmět koupě popsany v čl. I. bod 1. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi za dohodnutou kupní cenu od prodávajícího do svého výlučného vlastnictví kupuje.

**III.  
Kupní cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany si za převod nemovité věci, která je předmětem převodu, včetně jejích součástí a příslušenství, ujednávají kupní cenu ve výši **19.800,-- Kč**, (slovy: Devatenácttisícosmsetkorunčeských).
2. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostně na účet prodávajícího, pod VS 461, do 21 dnů od podpisu kupní smlouvy.

**IV.  
Prohlášení smluvních stran**

1. Prodávající prohlašuje, že seznámil kupujícího se stavem předmětu koupě včetně jeho příslušenství a součástí a že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady. Dále prodávající prohlašuje, že je oprávněn nakládat s předmětem koupě a taktéž prohlašuje, že jeho smluvní volnost není nijak omezena.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám a že nabývá předmět koupě ve stavu, v jakém se ke dni převodu nachází.
3. Prodávající prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání k předmětu koupě.

**V.  
Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření a tímto dnem jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem

4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Tato smlouva je provedena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

#### IX.

##### Podpisy smluvních stran

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Novém Sedle dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
Prodávající  
Obec Nové Sedlo  
Petr Sýkora, starosta obce Nové Sedlo

.....  
Kupující  
Ústecký kraj  
Ing. Jan Schiller, hejtman Ústeckého kraje



## Krajský úřad

Číslo prodávajícího:

Číslo kupujícího:

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany:

#### Prodávající:

##### Obec Nové Sedlo

Sídlo:

Farní 36, PSČ 438 01, Nové Sedlo

Zastoupený:

Petrem Sýkorou, starostou obce

IČ:

00265292

DIČ:

CZ00265292

Bank. spojení:

Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8328481/0100

(dále jen „prodávající“)

a

#### Kupující:

##### Ústecký kraj

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem

Zastoupený:

Ing. Janem Schillerem, hejtmanem Ústeckého kraje

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bank. spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru  
Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon:

simak.j@kr-ustecky.cz

47 5657 407, 47 5200 245

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## KUPNÍ SMLOUVU:



součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této kupní smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy kupní smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této kupní smlouvy, za stejnou kupní cenu a za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této kupní smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro kupujícího, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro kupujícího.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená kupní smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této kupní smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponесou si své náklady.

## VI.

### Nabytí vlastnictví

1. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.
2. Na základě této smlouvy lze provést vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Náklady na provedení vkladu práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující. Prodávající podpisem této smlouvy výslovně zmocňuje kupujícího k podání návrhu na povolení vkladu práva na příslušný katastrální úřad.
3. Na základě této kupní smlouvy запиše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec změnu vlastnického práva k předmětu koupě podle této smlouvy.

## VII.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující má ode dne účinnosti této kupní smlouvy právo vstupu a užívání předmětu koupě.
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem účinnosti této kupní smlouvy.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Kupující tímto potvrzuje, že:  
o nákupu a nabytí nemovité věci bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .... ze dne .....
2. Prodávající tímto potvrzuje, že:
  - a) záměr byl uveřejněn v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000., o obcích ve znění pozdějších předpisů ode dne ..... do .....
  - b) o prodeji (převodu) nemovité věci rozhodlo Zastupitelstvo obce Nové Sedlo usnesením č. .... ze dne .....
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.

k.ú. Břežany u Žatce p.č. 41/8-330 m2, č. III/22522



Obec Nové Sedlo v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr prodeje hmotné nemovité věci – parcela parcelní číslo 41/8 o výměře 330 m<sup>2</sup> vedené na listu vlastnictví 10001 pro obec Nové Sedlo a katastrální území Břežany u Žatce, a to Ústeckému kraji, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem (dále jen „kraj“). Záměr je zveřejněn za účelem zájmu kraje na koupi uvedené parcely, která se nachází pod silnicí číslo III/22522 ve vlastnictví kraje. Kupní cena 19.800,-Kč, slovy: devatenácttisícosmsetkorunčeských.

Zájemci se mohou k záměru prodeje vyjádřit a předložit svoje návrhy.

Zveřejněno dne:

Sejmuto dne:

6

**OBEC NOVÉ SEDLO**  
**Nové Sedlo, ul. Farní 36, 438 01 Žatec**  
**IČ: 00265292**

v souladu s § 39, odst. č. 1, zákona 128/2000 Sb. v platném znění

**Zveřejnění záměru prodeje části pozemku**

*Usnesení číslo 2/10/23 ze dne 22.02.2023*


Zastupitelstvo Obce Nové Sedlo schválilo záměr prodeje  
části pozemku p.č. 181/2 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce (o výměře cca 2327,5 m<sup>2</sup>)

Zájemci se mohou k záměru vyjádřit a písemně předložit své nabídky.

V Novém Sedle dne 27.02.2023

OBEC NOVÉ SEDLO  
Nové Sedlo, Farní 36  
438 01 Žatec  
IČO: 00265292

.....  
Petr Sýkora  
starosta obce



**Vyvěšeno: 27.02.2023**

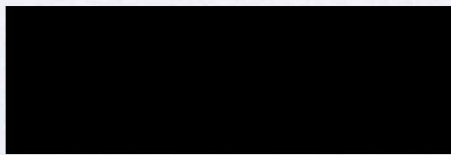
**Sejmuto: 13.03.2023**



Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Žatec	Okres Louny	Obec Nové Sedlo
Kat. území Nové Sedlo u Žatce	Mapový list č. ŽATEC 2-2/43	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>		
Stav k	Vyhotožil	Dne

Podpis  
Číslo  
Razítko

Obec Nové Sedlo  
Farní 36, Nové Sedlo  
438 01 ŽATEC



V Novém Sedle dne 13. března 2023

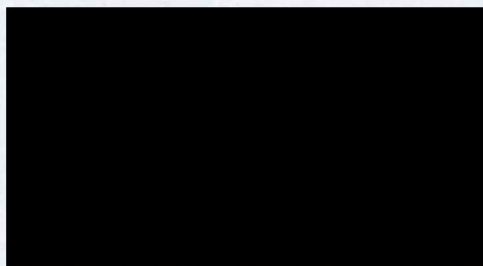
**Věc: Žádost o koupi části pozemku p.č. 181/2 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce**

Vážený,

na základě zveřejnění záměru prodeje části pozemku - usnesení č. 2/10/23 ze dne 22.02.2023 žádám o koupi části pozemku p.č. 181/2 v k.ú. Nové Sedlo u Žatce. V současné době je mi výše uvedený pozemek od obce pronajímán.

Předem děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.

S pozdravem



OBEČNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE 13-03-2025	PRIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACÍ 0011/373/2025	JF.
POČET PŘÍLOH	VYŘÍZENO

7

**OBEC NOVÉ SEDLO**  
**Nové Sedlo, ul. Farní 36, 438 01 Žatec**  
**IČ: 00265292**

v souladu s § 39, odst. č. 1, zákona 128/2000 Sb. v platném znění

**Zveřejnění záměru pronájmu pozemku**

*Usnesení číslo 2/11/23 ze dne 22.02.2023*

Zastupitelstvo Obce Nové Sedlo schválilo záměr pronájmu  
pozemku p.č. 248 v k.ú. Břežany u Žatce (o výměře 1030 m<sup>2</sup>)

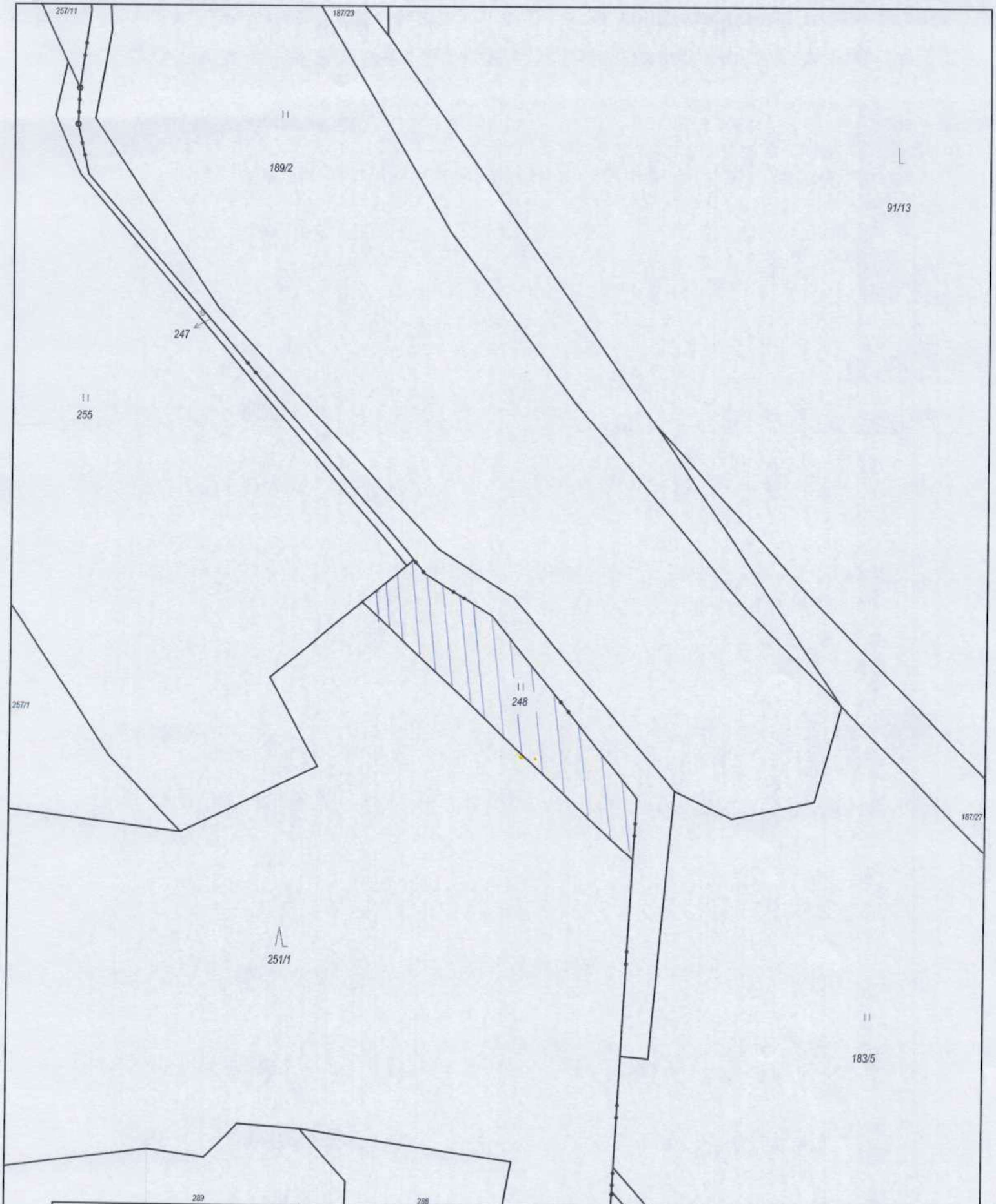
**Zájemci se mohou k záměru vyjádřit a písemně předložit své nabídky.**

**V Novém Sedle dne 27.02.2023**

**OBEC NOVÉ SEDLO**  
Nové Sedlo, Farní 36  
438 01 Žatec  
IČO: 00265292

.....  
Petr Sýkora  
starosta obce

**Vyvěšeno: 27.02.2023**  
**Sejmuto: 13.03.2023**

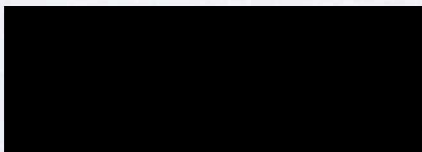


Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Žatec	Okres Louny	Obec Nové Sedlo	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Břežany u Žatce	Mapový list č. ŽATEC 2-2/32	Měřítko platné pro rám 200 x 287 mm 1 : 1000	
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Stav k 23.02.2023 10:35:02	Vyhotořil Vyhotořeno dálkovým přístupem	Dne 23.02.2023 10:44:00	



7

Obec Nové Sedlo  
Farní 36, Nové Sedlo  
438 01 ŽATEC



V Novém Sedle dne 10. března 2023

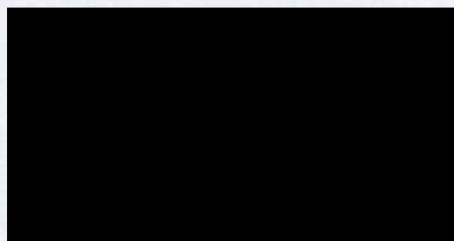
**Věc: Žádost o pronájem pozemku p.č. 248 v k.ú. Břežany u Žatce**

Vážený,

na základě zveřejnění záměru pronájmu pozemku - usnesení č. 2/11/23 ze dne 22.02.2023  
žádám o pronájem pozemku p.č. 248 v k.ú. Břežany u Žatce.

Předem děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.

S pozdravem



OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE 13-03-2025	PŘIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACÍ M/11 372/2023	VYŘÍZENO J.
POČET PŘÍLOH	

566519/eyabpv3

**Obec Nové Sedlo**

Farní 36

438 01 ŽATEC 1

Praha 13. 3. 2023

## Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

**Vážený pane Sýkoro, vážené zastupitelstvo,**

velmi si vážíme finanční podpory, kterou nám Vaše obec v minulých letech opakovaně poskytla. Oceňujeme, že vnímáte důležitost krizových služeb pro děti a mladistvé, jež pod hlavičkou Linky bezpečí anonymně, nonstop a zdarma poskytujeme všem Vaším dospívajícím spoluobčanům.

Poslední roky nejsou pro děti a dospívající vůbec jednoduché. Tomu bohužel odpovídají i problémy, se kterými se na nás obracejí. Daleko častěji se mezi nimi objevují závažná témata, jako jsou sebevražedné myšlenky, sebepoškozování nebo šikana. Pomoc partnerů, mezi které obec Nové Sedlo i dalších 1611 měst, městysů a obcí patří, je proto i nadále velmi důležitá.

Rozhodnutí finančně podporovat Linku bezpečí svědčí o Vašem zodpovědném přístupu k problémům nastupujících generací ve Vašem okolí. Abychom mohli na naši předchozí spolupráci úspěšně navázat a ve společné cestě pokračovat, zdvořile Vás žádáme o schválení podpory i v tomto roce a poskytnutí finančního příspěvku **5000 Kč** na provoz dětské krizové linky. **Můžeme se na Vás opět spolehnout?**

Pomáhejte s námi i nadále tvořit šťastnější příběhy dětí a přispějte na provoz Linky bezpečí prostřednictvím našeho účtu 3856680/0300.

Jakékoliv další informace Vám ráda zodpovím na adrese [sona.petraskova@linkabezpeci.cz](mailto:sona.petraskova@linkabezpeci.cz).

S úctou



Soňa Petrášková, ředitelka  
Linka bezpečí, z.s.

*PS: Věřím, že informační materiály, které jsme Vám v závěru minulého roku zaslali, opět pomohly naše bezplatné služby obyvatelům obce Nové Sedlo připomenout.*

**A** • ústavní 95, 181 02 Praha 8

**T** • +420 266 727 979

**F** • +420 266 727 976

**E** • [info@linkabezpeci.cz](mailto:info@linkabezpeci.cz)

[www.linkabezpeci.cz](http://www.linkabezpeci.cz)

IČO: 61383198 • DIČ: CZ61383198

bankovní spojení • ČSOB, a. s. číslo účtu • 3856680/0300

zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka: L 5966

21

OBCENÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
DOŠLO DNE 16-03-2025	PŘIDĚLENO
ČÍSLO JEDNACÍ DUKUS 367/2023	55.
POČET PŘÍLOH	VYŘÍZENO



Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska  
Okresní sdružení hasičů Louny  
IČO:64019021

Mírové náměstí 129, 440 01 Louny  
Číslo účtu:000000-5224370329/0800

V Lounech 28.2. 2023

Vážená paní starostko, Vážený pane starosto,

jménem Okresního sdružení hasičů Louny se na Vás obracím se žádostí o poskytnutí finančního daru na činnost spojenou s prací s dětmi a mládeží.

Naše činnost spočívá v pořádání soutěží s hasičskou tematikou, zajištění volnočasových aktivit dětí a mládeže, k propagaci požární ochrany, ale hlavně ke školení preventivně výchovné činnosti, která je v dnešní době velice důležitá i z pohledu prevence kriminality.

Dar by byl využit na nákup propagačních materiálů, které se týkají hasičské problematiky, k nákupu cen, materiálně technického vybavení, zajištění stravy a pitného režimu pro děti, které se účastní hasičských soutěží a volnočasových aktivit. Jako hlavní je celorepubliková soutěž hra PLAMEN.

Okresní kolo soutěže je rozděleno do dvou dnů, (sobota a neděle), náklady na materiálně technické vybavení a zabezpečení celé akce jsou cca 90 000 Kč, dotace MŠMT činí 10 000 Kč. Pravidelně se soutěže účastní cca 300 dětí a 100 rozhodčích a organizátorů.

Věřím, že naší žádosti vyhovíte a podpoříte činnost spojenou s výchovou dětí a mládeže, za což Vám upřímně děkujeme.

S pozdravem a OHNI ZMAR



*Jaroslav Kosina*  
Jaroslav Kosina starosta

Okresního sdružení hasičů Louny

Tel.: 604 293 486

e-mail: [osh.louny@centrum.cz](mailto:osh.louny@centrum.cz)  
[www.oshlouny.cz](http://www.oshlouny.cz)

OBECNÍ ÚŘAD NOVÉ SEDLO	
ČÍSLO DNE - 1 - 03 - 2023	PRÍDELOVÝ IČO:64019021
ČÍSLO JEDNACÍ Dušičky 309/2021	VYŘIZENO JŠ.
POČET PŘÍLOH	

**Od:** Ooppelová Martina, Bc. <oppelova@mesto-zatec.cz>  
**Odesláno:** úterý 21. února 2023 10:40  
**Komu:** Žiželice, Obec; Tuchořice Obec; Teuber, Ivan; Štípek, Míla; obec@zaluzice.cz; obec@stankovice.cz; Obec Měcholupy; Obec Lišany; Obec Lipno; info@liborice.cz; Obec Deštnice; ou.ceradice@volny.cz; Obec Blažim; Obec Bitozeves; Petr Sýkora; Liběšice Obec; Krejčík, Zdeněk  
**Předmět:** informace

Dobrý den paní starostko, pane starosto,  
v návaznosti na školení s MMR si vám dovoluji zaslat obdržené informace.

### 1. Standardizace

V souvislosti s digitalizací územního plánování byla do stavebního zákona zavedena povinnost zpracování vybraných částí územně plánovacích dokumentací v jednotném standardu [§ 20a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů]. Podrobnosti jednotného standardu územního plánu stanovuje vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 418/2022 Sb. (dále jen „vyhláška“) – platnost od 1.1.2023.

Jedná se o povinnost zpracovávat vybrané části územně plánovací dokumentace, její aktualizace nebo změny a úplné znění v jednotném standardu (§ 20a odst. 2 stavebního zákona). Novelizovaná vyhláška definuje standardizované jevy územního plánu, jejich datovou strukturu, označení předávaných složek a souborů včetně přípustných výměnných formátů a požadavky na zeměpisné usazení, barevnou hloubku a rozlišení rastrových dat. Pod pojmem „standardizované jevy územního plánu“ se rozumí ty jevy, pro které je požadováno odevzdání ve formě standardně strukturovaných vektorových digitálních dat. Z obsahového hlediska se jedná o všechny podstatné jevy stanovené územním plánem. Vyhláška dále požaduje sjednocení grafického vyjádření těchto jevů ve výkresech územního plánu.

Podle dosavadních předpisů se dokončí všechny územně plánovací dokumentace, u kterých bylo k 31.12.2022 doručeno oznámení o konání veřejného projednání, a všechny změny nebo aktualizace územně plánovacích dokumentací, u nichž došlo ke schválení zadání (obsahu změny/aktualizace nebo zprávy o uplatňování obsahující pokyny pro zpracování návrhu změny/aktualizace). V tomto případě se jedná o žádosti na změnu ÚP zkráceným postupem schválené zastupitelstvem obce do konce roku (zde se standardizace dělat nemusí), vše co bylo schváleno po novém roce musí mít standardizaci.

Na základě školení se zástupci MMR, bylo zjištěno, že na standardizaci bude vypsána dotace z IROP (pro obce do 5 tis. obyvatel), předpoklad začátek března. Tato dotace by měla být do výše 85 % uznatelných nákladů – max. cca 650 tis. Kč (uznatelné náklady standardizace ne změna využití pozemků). Součástí žádosti o dotaci by mělo být řádné výběrové řízení na zpracovatele standardizace ÚP, stanovisko Krajského úřadu životního prostředí – odboru životního prostředí a zemědělství, usnesení zastupitelstva a to dvě – jedno k výběrovému řízení a druhé následně k pořízení změny ÚP (standardizace) - zkráceným postupem.

Jsou tři varianty pořízení změny ÚP (standardizace):

- bez dotace – standardizaci pořídit samostatně a to zkráceným postupem - stanovisko Krajského úřadu životního prostředí – odboru životního prostředí a zemědělství (30 dní), usnesení zastupitelstva o schválení pořízení změny ÚP – zkráceným postupem, pořízení změny ÚP (standardizace) – zkráceným postupem (při hladkém průběhu, proces samotné změny ÚP cca ¼ roku)
- bez dotace – zapracovat standardizaci v rámci nějaké probíhající změny ÚP
- s dotací – samostatná změna ÚP (standardizace) - zkráceným postupem - řádné výběrové řízení na zpracovatele standardizace ÚP, stanovisko Krajského úřadu životního prostředí – odboru životního prostředí a zemědělství, usnesení zastupitelstva a to dvě – jedno k výběrovému řízení a druhé následně k pořízení změny ÚP (standardizace) - zkráceným postupem.